



Comune di Valdobbiadene

provincia di Treviso

DETERMINAZIONE

n. 807 del 24-12-2020

Ufficio LLPP - LAVORI PUBBLICI

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE: Lavori di demolizione e ricostruzione della palestra scolastica polivalente della scuola media Efrem Reatto finalizzata all'adeguamento sismico ed impiantistico della struttura II stralcio CUP: H53H19000990009 CIG: 857570714B

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- il documento unico di programmazione 2020/2022 (DUP) approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 64 del 23 dicembre 2019;
- il bilancio di previsione 2020, il bilancio pluriennale 2020/2022 e relativi allegati, approvati con deliberazione del Consiglio comunale n. 65 del 23 dicembre 2019;
- il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) e piano delle performance per il triennio 2020/2022, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 12 del 28 gennaio 2020;

PREMESSO:

- che nell'elenco annuale 2020 è prevista la realizzazione dell'opera denominata “Realizzazione palestra scuola media II stralcio” CUP: H53H19000990009;
- che con deliberazione di Giunta comunale n. 71 del 23 aprile 2010 veniva approvato il progetto preliminare dei lavori di Ristrutturazione per la messa in sicurezza sismica e l'efficientamento energetico della palestra della Scuola media Efrem Reatto per la somma di € 1.450.000,00;
- che in fase di redazione della progettazione definitiva emergeva la necessità di ottimizzare il progetto aumentando la spesa da € 1.450.000,00 ad € 2.150.000,00, mediante la realizzazione in due lotti funzionali: il primo riguardante la costruzione della palestra scolastica per la spesa di € 1.650.000,00 e il secondo riguardante il completamento della palestrina del piano primo per la spesa di € 500.000,00;
- che l'opera relativa al secondo stralcio è stata ammessa a contributo (identificato con il codice CT00240722) dal Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A. con D.M. 16 febbraio 2016, art 6 comma 4 lett. a) per € 348.000,00;
- che con proprie determinazioni n. 491 del 26 settembre 2017 e n. 509 del 4 ottobre 2017 è stato affidato allo Studio Pascoli Ingegneria ed Architettura srl, con sede in Viale della Repubblica n. 12 a 31100 Treviso, l'incarico di redazione del progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento da eseguire in due lotti funzionali denominato “Scuola media E. Reatto: lavori di demolizione e ricostruzione della palestra scolastica polivalente finalizzata all'adeguamento sismico e

- impiantistico della struttura”;
- che con proprie determinazioni n. 494 del 26 settembre 2017 e n. 349 del 28 giugno 2018 è stato affidato l’incarico di progettazione definitiva ed esecutiva delle strutture dell’opera da eseguire in due lotti funzionali all’ing. Cocco Luigi della Società Tecnobrevetti Team Engineering s.r.l con studio in via Mazzucco, 2 a 31059 Zero Branco TV;
 - che con proprie determinazioni n. 492 del 26 settembre 2017 e n. 350 del 28 giugno 2018 è stato affidato l’incarico di progettazione definitiva ed esecutiva per la parte inerente gli impianti da eseguire in due lotti funzionali allo Studio Nadalin srl con sede in Piazza Umberto I, 8/3a 31053 Pieve di Soligo TV;
 - che con propria determinazione n. 492 del 26 settembre 2017 è stato affidato l’incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la parte inerente gli impianti da eseguire in due lotti funzionali all’ing. Bortolin Paolo con studio in Via Borgo San Martino, 20/A a 31010 Farra di Soligo;
 - che con deliberazione di Giunta comunale n. 185 del 11 dicembre 2018 veniva approvato il progetto definitivo dei lavori demolizione e ricostruzione della palestra scolastica polivalente della Scuola media Efrem Reatto, finalizzata all'adeguamento sismico ed impiantistico della struttura, opera composta da due stralci funzionali per una spesa complessiva di € 2.150.000,00, di cui € 1.650.000 per il primo stralcio ed € 500.000,00 per il secondo stralcio;

RICHIAMATI:

- il progetto esecutivo datato settembre 2019 volto alla realizzazione dei lavori di demolizione e ricostruzione della palestra scolastica polivalente della scuola media Efrem Reatto finalizzata all'adeguamento sismico ed impiantistico della struttura II stralcio, assunto al prot. n. 30336 del 28 novembre 2019, a firma RTP Pascoli ingegneria ed architettura s.r.l. - TTE Tecnobrevetti teamengineering - Studio Nadalin s.r.l.,
- la propria determinazione n. 748 del 16 dicembre 2020, con la quale è stato incaricato della di revisione del progetto esecutivo l'arch. Santinon Marco dello Studio associato di architettura arch. Ermanno Zamprogna & Arch. Marco Santino, già direttore dei lavori del I stralcio funzionale della palestra;
- il progetto esecutivo revisionato datato dicembre 2020, volto alla realizzazione dei lavori di demolizione e ricostruzione della palestra scolastica polivalente della scuola media Efrem Reatto finalizzata all'adeguamento sismico ed impiantistico della struttura II stralcio, assunto al prot. n. 28713 del 21 dicembre 2020 a firma dell’arch. Marco Santinon;

DATO ATTO:

- che con deliberazione di Giunta comunale n. 190 del 22 dicembre 2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei *Lavori di demolizione e ricostruzione della palestra scolastica polivalente della scuola media Efrem Reatto finalizzata all'adeguamento sismico ed impiantistico della struttura – II stralcio CUP H53H19000990009*, a firma dell’arch. Marco Santinon, dello studio associato Zamprogna & Santinon e dal RTP Pascoli ingegneria ed architettura s.r.l. - TTE Tecnobrevetti team engineering - studio Nadalin s.r.l. assunto al prot. n. 28713 del 21 dicembre 2020;
- che il sottoscritto Responsabile del servizio in qualità di RUP, ha redatto il verbale di validazione del progetto ai sensi dell’art. 26, comma 8 del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che la spesa per la realizzazione dell'opera ammonta a € 500.000,00 e trova copertura al codice di bilancio 04.02-2.02.01.09.016 – cap. 275351 Palestra scuole medie II stralcio del bilancio 2020, finanziata altresì in entrata per € 348.000,00 al codice di bilancio 4.02.01.02.001 – cap. 41033/0 Contributo NZEB per lavori completamente palestra lotto B e per € 152.000,00 tramite la contrazione di mutuo;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a

lavori, servizi e forniture”, pubblicato sulla G.U. n. 91 del 19 aprile 2016, ha abrogato il D.Lgs. 163/2006 c.d. “Codice dei Contratti” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge 11 settembre 2020 n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2010, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione l’innovazione digitali” (Decreto Semplificazioni)”;

VISTI:

- l’art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020, che consente l’affidamento, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore a 350.000,00 di euro, mediante procedura negoziata con consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- l’art. 1 comma 3 della Legge 120/2020 che stabilisce che per gli affidamenti di cui al comma 2 lettera b), le stazioni appaltanti procedono, a loro scelta, all’aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso;

OSSERVATO che l’art. 192 del D.lgs 18.8.2000, n. 267 e l’art. 32 del D.lgs 18.4.2016, n. 50, dispongono che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa che indichi il fine che si intende perseguire tramite il contratto da concludere, l’oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta medesima nel rispetto della vigente normativa;

RITENUTO conseguentemente di stabilire che:

- a) il fine che si intende perseguire con il presente contratto è la realizzazione del secondo stralcio della palestra della scuola media “Efrem Reatto” a Valdobbiadene;
- b) all’affido dei lavori si provvederà mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell’art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs 50/2016, come oggi derogato dall’art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020;
- c) di adottare quale criterio di aggiudicazione dell’appalto, quello del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull’importo a base d’appalto, ai sensi dell’art. 1 comma 3 della Legge 120/2020 con esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell’art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 97, comma 2 del medesimo D.Lgs. 50/2016;
- d) il contratto per la realizzazione dell’intervento dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa e in modalità elettronica ai sensi dell’art. 32 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50;
- e) le clausole essenziali del contratto sono contenute nel relativo schema e nel Capitolato speciale d’appalto;

ATTESO che la procedura di aggiudicazione del presente contratto pubblico, viene curata per conto di questo Comune dalla Centrale Unica di Committenza’ (C.U.C.) all’Unione della Federazione dei Comuni del Camposampierese;

CONSIDERATO che si rende altresì necessario provvedere all’approvazione dell’elenco delle ditte da invitare alla gara;

RITENUTO inoltre, per la più efficace e rapida attuazione dell’intervento sulla base della natura e del luogo ove debbono essere eseguiti i lavori in oggetto, di invitare alla procedura negoziata per l’affidamento dei lavori in parola n. 5 (cinque) ditte scelte tra quelle registrate alla piattaforma <https://fcc.tuttogare.it> in uso alla centrale di committenza ed in possesso di idonea qualificazione per la categoria prevalente OG1;

DATO ATTO che il responsabile unico del procedimento ai sensi degli artt. 31 del D.lgs n. 50/2016 e

9 e 10 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., è l'arch. Giovanna Carla Maddalosso;

VISTI:

- gli articoli da 183 a 185, nonché l'articolo 191 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, disciplinanti il procedimento di spesa e le regole procedurali per l'assunzione degli impegni e per l'effettuazione delle spese;
- gli articoli 107 e 109 del medesimo decreto legislativo n. 267/2000, recanti la disciplina delle funzioni e compiti spettanti, negli enti privi di dirigenza, ai Responsabili dei servizi; il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune, ed in particolare gli articoli 25, sulle competenze dei Responsabili delle unità organizzative, e 26, disciplinante la forma e le procedure relative all'adozione delle determinazioni;
- il decreto sindacale n. 6 del 21 maggio 2020, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dei servizi afferenti alla IV Unità organizzativa “Lavori pubblici, patrimonio, ambiente e polizia locale”;

DATO ATTO che sono stati espressi i pareri tecnico e contabile ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000, e successive modificazioni, e dell'articolo 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni;

DATO ATTO, ai fini degli adempimenti di cui all'art. 1, comma 32, della legge 190/2012, che le informazioni sulla presente procedura di affidamento da pubblicare nella sezione *Amministrazione Trasparente – Bandi di gara* del sito internet comunale sono le seguenti:

Oggetto*	<i>Lavori di demolizione e ricostruzione della palestra scolastica polivalente della scuola media Efrem Reatto finalizzata all'adeguamento sismico ed impiantistico della struttura – II stralcio</i>		
Tipo contratto	LAVORI		
CUP	H53H19000990009	CIG	857570714B
Procedura di scelta del contraente*	Procedura negoziata art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs 50/2016, come oggi derogato dall'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020		
Criterio di aggiudicazione	Al prezzo più basso		
Importo a base d'asta lavori	€. 349.000,00(IVA esclusa e oneri per la sicurezza inclusi)		

DETERMINA

1. di provvedere, per i motivi esposti in premessa, all'avvio della procedura di affidamento dell'appalto dei *Lavori di demolizione e ricostruzione della palestra scolastica polivalente della scuola media Efrem Reatto finalizzata all'adeguamento sismico ed impiantistico della struttura – II stralcio CUP H53H19000990009*;
2. di stabilire, sempre per le ragioni indicate in proemio ed ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e dell'art. 32 del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50, che:
 - a) il fine che si intende perseguire con il presente contratto è la realizzazione del secondo stralcio della palestra della scuola media “Efrem Reatto” a Valdobbiadene;
 - b) all'affido dei lavori si provvederà mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs 50/2016, come oggi derogato dall'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020;
 - c) di adottare quale criterio di aggiudicazione dell'appalto, quello del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo a base d'appalto, ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge 120/2020 con esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del medesimo D.Lgs. 50/2016;
 - d) il contratto per la realizzazione dell'intervento dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa e in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50;

- e) le clausole essenziali del contratto sono contenute nel relativo schema e nel Capitolato speciale d'appalto;
3. di dare atto che il responsabile unico del procedimento ai sensi degli artt. 31 del D.lgs n. 50/2016, 9 e 10 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., è l'arch. Giovanna Carla Maddalosso;
 4. di dare atto che la procedura di aggiudicazione del presente contratto pubblico, viene curata per conto di questo Comune dalla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) all'Unione della Federazione dei Comuni del Camposampierese;
 5. di approvare, inoltre, l'elenco delle ditte da invitare a presentare offerta, del quale peraltro viene omessa la pubblicazione ai sensi di legge, depositato agli atti della presente determinazione, elenco che potrà essere reso pubblico solamente dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte;
 6. di dare atto che la spesa complessiva dell'opera di € 500.000,00 e trova copertura al codice di bilancio 04.02-2.02.01.09.016 – cap. 275351 Palestra scuole medie II stralcio del bilancio 2020, finanziata altresì in entrata per € 348.000,00 al codice di bilancio 4.02.01.02.001 – cap. 41033/ 0 Contributo NZEB per lavori completamento palestra lotto B e per € 152.000,00 tramite la contrazione di mutuo;
 7. di impegnare l'importo di € 493.782,88 al codice di bilancio 04.02-2.02.01.09.016 – cap. 275351 Palestra scuole medie II stralcio del bilancio 2020, ai fini del completamento del quadro economico dell'opera;
 8. di accertare in entrata l'importo di € 348.000,00 al codice di bilancio 4.02.01.02.001 – cap. 41033/ 0 Contributo NZEB per lavori completamento palestra lotto B del bilancio 2020;
 9. di dare atto che si procederà alla pubblicazione della presente determinazione, nella sezione Amministrazione trasparente – Bandi di gara del sito internet comunale;
 10. di dare atto che la presente determinazione verrà trasmessa al servizio finanziario per la registrazione e per l'apposizione del visto di regolarità contabile.

Il responsabile del servizio
Giovanna Carla Maddalosso

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del decreto legislativo 82/2005*

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Dato atto di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, come disposto dall'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e dagli articoli 6 e 7 del decreto del Presidente della Repubblica 62/2013.

Ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000 e dell'articolo 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa, con riguardo in particolare al rispetto delle leggi, dello statuto, dei regolamenti, alla compatibilità della spesa/entrata con le risorse assegnate.

Valdobbiate, 24-12-2020

Il responsabile del servizio
Giovanna Carla Maddalosso

*Sottoscritto con firma elettronica
ai sensi del D.Lgs. 82/2005*

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Dato atto di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, come disposto dall'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e dagli articoli 6 e 7 del decreto del Presidente della Repubblica 62/2013.

Ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000 e dell'articolo 3, comma 3, del vigente regolamento sui controlli interni, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile sulla proposta della determinazione sopra riportata.

Valdobbiate, 24-12-2020

Il responsabile del servizio finanziario
Santino Quagliotto

*Sottoscritto con firma elettronica
ai sensi del D.Lgs. 82/2005*