



UNIONE MONTANA FELTRINA

Provincia di Belluno

32032 FELTRE (BL) - Viale Carlo Rizzarda, 21 -

Cod. Fisc. n. 91005490254



OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDO DEI LAVORI DI "MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SEDE DEL MUNICIPIO E DEL CENTRO OPERATIVO COMMISSARIALE DI VALDOBBIADENE (TV)". CIG 73152363B7, CUP H54E15000810006.

AVVISO DI GARA ESPERITA

Struttura proponente: Comune di Valdobbiadene, P.zza Marconi, 1 – 31049 Valdobbiadene (TV), Tel. n. 0423/976830, fax 0423/976888, e-mail: lavori.pubblici2@comune.valdobbiadene.tv.it, PEC: anagrafe.comune.valdobbiadene.tv@pecveneto.it, profilo committente: <http://www.comune.valdobbiadene.tv.it> - Ufficio competente: Ufficio Lavori Pubblici.

Stazione Unica Appaltante: la Stazione Unica Appaltante/Centrale di Committenza che cura la procedura di gara è quella dell'Unione Montana Feltrina, con sede in viale Carlo Rizzarda n. 21 a Feltre (BL), tel. 0439/302671, fax 0439/317628, e-mail: appalti.comunita@feltrino.bl.it, PEC: cmfeltrina.bl@cert.ip-veneto.net, profilo committente: <http://www.feltrino.bl.it/web/cmfeltrina>.

Lavori: Lavori di miglioramento sismico dell'edificio sede del Municipio e del Centro Operativo Commissariale di Valdobbiadene (TV).

Procedura di aggiudicazione: procedura aperta.

Motivazione: applicazione art. 60 D.Lgs 18.4.2016, n. 50;

Ragioni per le quali per la presentazione delle offerte sono stati usati mezzi di comunicazione diversi dai mezzi elettronici: tale utilizzo richiederebbe attrezzature specializzate attualmente non disponibili né per il Committente, né per la stazione appaltante.

Importo lavori: € 1.238.447,37 (diconsi euro unmilione duecentotrentottomilaquattrocento quarantasette/37), di cui € 1.178.447,37 soggetti a ribasso, € 60.000,00 per oneri relativi ai piani di sicurezza non soggetti a ribasso.

Determina "a contrarre": del Responsabile dell'Ufficio LL.PP. del Comune di Valdobbiadene (TV) n. 663 del 05.12.2017.

Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo ai sensi degli artt. 36, 60, 95 e 97 co. 8 del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50.

Offerte ricevute: 82

Offerte ammesse: 79

Offerte escluse: 3

Operatore economico aggiudicatario: R.T.I. in costituendo PATELLA SRL (mandataria), c.f. 01961670674, con sede in via Duca degli Abruzzi, 125 – 64046 Montorio Al Vomano (TE), - CAM IMPIANTI SRL (mandante), c.f. 00621400670, con sede in via Contrada Valle Cupa, 51 – 64010 Colonnella (TE).

Importo di aggiudicazione: euro 989.476,79, oneri per la sicurezza compresi ed IVA esclusa, per effetto del ribasso offerto del 21,127% sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Provvedimento e data di approvazione della proposta di aggiudicazione: n. 74 in data 03.04.2018 del Responsabile del Servizio Appalti dell'Unione Montana Feltrina.

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Responsabile Servizio: geom. Arturo Pavan

tel: 0439/302671 - fax: 0439/317628 - e-mail: appalti.comunita@feltrino.bl.it

PEC : cmfeltrina.bl@cert.ip-veneto.net

Concorrenti e valore delle offerte:

OPERATORE ECONOMICO C.F./P.I.	(%) RIBASSO OFFERTO
1) COMITEL SRL, C.F. 04558170876	25,481%
2) DE LISIO COSTRUZIONI SRL, C.F. 04518100633	20,988%
3) R.T.I. CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL (mandataria) C.F. 01802050508 – PLURI SERVICE (mandante), C.F. 01536290461	23,427%
4) EDIL RENTAL GROUP SRL, C.F. 02495500411	25,999%
5) OPERAZIONE SRL, C.F. 06343891211	22,778%
6) R.T.I. TRIADE SRL (mandataria) C.F. 07757880633 - ELETTRICA 3B SRL (mandante) C.F. 05203810659	23,852%
7) MAR.SAL. RESTAURI SRL, C.F. 05748201216	20,753%
8) EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL, C.F. 00228000675	17,143%
9) R.T.I. SECIS SRL (mandataria) C.F. 00216690933 - PAVAN SILENO SRL (mandante), C.F. 00248740276	17,738%
10) R.T.I. PEVIT SRL (mandataria), C.F. 07850490637 - C&C SRL (mandante), C.F. 0351087015	26,568%
11) CM CIRO MENOTTI CONSORZIO NAZ. COOP. PRODUC e LAVORO, C.F. 00966060378	20,955%
12) R.T.I. CONSORZIO STABILE APPALTITALIA (mandataria), C.F. 04908490875 - ZARA APPALTI SRL (mandante), C.F. 03921070615	18,618%
13) R.T.I. D.P. RESTAURO SNC (mandataria), C.F. 02413800273 - DEL.CA. SERVICE SRL (mandante), C.F. 01617730674	27,59%
14) R.T.I. CONSORZIO STABILE TELEGARE (mandataria), C.F. 08078101212 - COEFFE STRADE SRL (mandante), C.F. 03783820610	16,918%
15) CONSORZIO STABILE MEDIL S.c.a.r.l., C.F. 01483060628	19,044%
16) BISCARDI TOMMASO, C.F. 04585020722	18,15%
17) R.T.I. D'ERCHIA RESTAURI SRL (mandataria), C.F. 02842990737 - SUD SERVICE SRL (mandante), C.F. 07129410721	25,114%
18) R.T.I. COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL (mandataria), C.F. 03027260268 - LUCATO IMPIANTI SRL (mandante), C.F. 04242910281 - F.B.F. IMPIANTI SRL (mandante), C.F. 00287790273	16,719%
19) SV EDIL SRL, C.F. 0170688061	24,10%
20) LEO COSTRUZIONI SPA, C.F. 03489370753	24,510%
21) R.T.I. CEDIT SRL (mandataria), C.F. 02739690846 - PROM. EDIL DI STEFANO GIORGIO (mandante), C.F. 01380030815 – GIAMBALVO GIUSEPPE (mandante), C.F. 01531930814	19,203%
22) CONTEDIL di RICCO MARIA & C. SAS, C.F. 00438280778	23,710%
23) LATTANZI SRL, C.F. 05363631002	18,828%
24) COSTRUZIONI VITALE SRL, C.F. 03931011211	23,111%
25) AICO CONSORZIO STABILE SCARL, C.F. 14194131000	23,273%
26) MEDITERRANEA SRL, C.F. 03881681211	19,822%
27) CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL, C.F. 03782970986	23,436%
28) SICE SRL Costruz. E Restauri, C.F. 02182210845	24,817%
29) R.T.I. DUCALE RESTAURO SRL (mandataria), C.F. 02838310270 - RE.T.I.C.E. SRL (mandante), C.F. 00252160296	17,19%
30) EUROCOSTRUZIONI SRL, C.F. 02126290275	16,788%
31) C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM: PAOLO, C.F. 02298720232	12,052%
32) R.T.I. DE BIASI COSTRUZIONI SRL (mandataria), C.F. 04454680267 - ZORZETTO MARIO SRL (mandante), C.F. 03672830266 - EUROGROUP SPA (mandante), C.F. 00030280267	9,291%
33) R.T.I. IMPREDIL SRL (mandataria), C.F. 04197470281 - GIESSE ELETTROIMPIANTI SNC (mandante), C.F. 03211270289	10,829%
34) R.T.I. IMPRESA COMARELLA SRL (mandataria), C.F. 00493230262 - GAM ELETTROIMPIANTI SRL (mandante), C.F. 03534110261 - ACAIA LAVIO SRL (mandante), C.F. 01059620250	17,101%
35) R.T.I. COSTRUZIONI VIRAGO SNC (mandataria), C.F. 02473690267 - A.S. DI ANDREATTA GIUSEPPE & C. SRL (mandante), C.F. 00313820268	17,457%
36) R.T.I. COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP. (mandataria), C.F. 00169380276 - S.M. SERVICE SRL (mandante), C.F. 30502110277	16,80%

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Responsabile Servizio: geom. Arturo Pavan

tel: 0439/302671 – fax: 0439/317628 – e-mail: appalti.comunita@feltrino.bl.it

PEC : cmfeltrina.bl@cert.ip-veneto.net

37) R.T.I. BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL (mandataria), C.F. 00195240262 - TECNOIMPIANTI CONTARDO SRL (mandante), C.F. 02305240646	14,095%
38) COGNOLATO SRL, C.F. 03860070287	19,045%
39) R.T.I. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP. (mandataria), C.F. 01571070273 - RG IMPIANTI SRL (mandante), C.F. 02471080271	20,831%
40) SICEA SRL, C.F. 00547040303	24,442%
41) MU.BRE. COSTRUZIONI SRL, C.F. 00172820243	19,667%
42) R.T.I. ANDREOLA COSTRUZIONI GENERALI SPA (mandataria), C.F. 00231160268 - TERMOIDRAULICA SBRISSA SRL (mandante), C.F. 03643830262	17,529%
43) R.T.I. NICO VARDANEGA COSTRUZIONI SRL (mandataria), C.F. 03295030260 - F.M. INSTALLAZIONI SRL (mandante), C.F. 03990590261	16,854%
44) FRIMAT SPA, C.F. 03920480245	23,231%
45) ENNIO RICCESI HOLDING SRL, C.F. 01188870321	16,541%
46) R.T.I. PATELLA SRL (mandataria), C.F. 01961670674 - CAM IMPIANTI SRL (mandante), C.F. 00621400670	21,127%
47) R.T.I. MMF COSTRUZIONI GENERALI SRL (mandataria), C.F. 04359440650 - ELETTROMECCANICA MAURIELLO SRL (mandante), C.F. 00742290653	15,596%
48) INNOCENTE E STIPANOVICH SRL, C.F. 00052740321	19,789%
49) CONSORZIO STABILE OSCAR S.C.A.R.L., C.F. 01861060760	24,888%
50) CONSORZIO STABILE FENIX S.c.a.r.l., C.F. 03533141200	19,880%
51) SPALLINA LUCIO SRL, C.F. 06064050823	21,390%
52) R.T.I. IMPRESA FINRESTAURI MONUMENTALI SRL (mandataria), C.F. 04802140873 - RE.CO.GE. SRL (mandante), C.F. 02575570870	18,59%
53) R.T.I. CO.GE. SRL (mandataria), C.F. 00972720791 - BOSSI FRANCO (mandante), C.F. 008522310796	23,888%
54) COSTRUZIONI E RESTAURI SRL, C.F. 01807900897	13,69%
55) R.T.I. COOPERATIVA ARCHEOLOGIA SOCIETA' COOP (mandataria), C.F. 03185890484 - POSSENTI IMPIANTI SRL (mandante), C.F. 01034440501 - O.L.V. SRL (mandante), C.F. 02144490485	21,7%
56) IMPRESA SGRO' GEOM. ALBERTO ALVARO DANIELE, C.F. 02394090878	23,612%
57) VIVIANI IMPIANTI SRL, C.F. 11111070154	19,929%
58) ITECO IMPIANTI TECNOLOGICI E COSTRUZIONI EDILI SRL, C.F. 05761720720	23,154%
59) R.T.I. COSTRUZIONI ING. PENZI SPA (mandataria), C.F. 01798430615 - GISO SRL (mandante), C.F. 0422411003	23,844%
60) R.T.I. ATHESTE COSTRUZIONI SRL (mandataria), C.F. 01566420285 - TRENTIN & FRANZOSO SRL (mandante), C.F. 01064990292 - ESSEIMPIANTI SRL (mandante), C.F. 01255170290	22,672%
61) R.T.I. TERNA COSTRUZIONI SRL (mandataria), C.F. 04749610269 - TERMOTECNICA DELLA GIUSTINA SRL (mandante), C.F. 03474030263 - S.I.T.E. IMPIANTI SRL (mandante), C.F. 03141530265	15,963%
62) ERREVI SRL, C.F. 04186830263	19,375%
63) R.T.I. IMPR. GARBUIO SRL (mandataria), C.F. 02116530268 - TECNOELETTRA SRL (mandante), C.F. 01195760267	15,925%
64) DEON SPA, C.F. 00514490259	23,230%
65) R.T.I. EDILRESTAURI SRL (mandataria), C.F. 01909440248 - BASSETTO IMP. SNC. (mandante) C.F. 03535770279	16,281%
66) R.T.I. NEROBUTTO TIZIANO E FRANCESCO SNC (mandataria), C.F. 01414840221 - AP ELETTRICA SNC (mandante), C.F. 00678990227 - TERMOIDRAULICA PAROTTO VITTORINO SRL (mandante), C.F. 01627670225	15,992%
67) R.T.I. COMARELLA SRL (mandataria), C.F. 03874960267 - TRENTIN IMPIANTI SRL (mandante), C.F. 0424550261	13,132%
68) R.T.I. ERRE COSTRUZIONI SRL (mandataria), C.F. 03510340270 - CECCHINATO IMPIANTI SRL (mandante), C.F. 02656550288	12,414%
69) R.T.I. CO.SV.E.M. (mandataria), C.F. 00848630265 - DE VIDO IMPIANTI SRL (mandante), C.F. 04188070264	19,296%
70) R.T.I. MILAN LUIGI SRL (mandataria), C.F. 01130520297 - DAMINATO IMPIANTI SRL (mandante), C.F. 02008170280	17,669%
71) R.T.I. COGEP SRL UNIPERSONALE (mandataria), C.F. 02773250309 - NONINO IMPIANTI Scarl (mandante), C.F. 02367380306	21,88%

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Responsabile Servizio: geom. Arturo Pavan

tel: 0439/302671 - fax: 0439/317628 - e-mail: appalti.comunita@feltrino.bl.it

PEC : cmfeltrina.bl@cert.ip-veneto.net

72) R.T.I. C.D.F. SRL (mandataria), C.F. 04132220288 - FASS SRL (mandante), C.F. 037982 - SO.GE.di.CO. SRL (mandante), C.F. 03309320277	21,047%
73) R.T.I. IMPRESA EDILE MASET SRL (mandataria), C.F. 03999490265 - BETTAIN SRL (mandante), C.F. 03120040260, FADELLI SAS (mandante), C.F. 04142850264	8,137%
74) R.T.I. MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE (mandataria), C.F. 03081000246 - LIMES SRL (mandante), C.F. 00187060249	19,392%
75) R.T.I. MEROTTO BAU SRL (mandataria), C.F. 04078640267 - ELETTRICITA' PILON SRL (mandante), C.F. 0285060265 - IDROS SAS (mandante), C.F. 00680230257	11,77%
76) R.T.I. MOSE' SRL (mandataria), C.F. 03464020266 - DE FAVERI BRUNO SRL (mandante), C.F. 03498070261	13,298%
77) TECNICA RESTAURI SRL UNIPOERSONALE, C.F. 03835830260	18,046%
78) MAK COSTRUZIONI SRL, C.F. 01873500225	16,576%
79) R.T.I. RUFFATO MARIO SRL (mandataria), C.F. 02005120288 - GASPARINI IMPIANTI SRL (mandante), C.F. 04158240269 - TONIN GASTONE SRL (mandante), C.F. 04436100285	15,080%

Ulteriori concorrenti che hanno presentato offerta:

CONCORRENTE
VEDIL SRL, c.f. 03926640610
R.T.I. OUTSET SRL (mandataria), C.F. 04207930233 - BERTANI IMPIANTI SRL (mandante), C.F. 03672910233
VENEZIANA RESTAURI COSTRUZIONI SRL, c.f. 03093930273

Lavorazioni delle quali è stato dichiarato il subappalto: intonaci, tinteggiature, montaggio e smontaggio ponteggi di proprietà, opere di restauro, pavimenti, impianti idrici ed elettrici.

Data pubblicazione bando-disciplinare di gara su GURI, Giornali e siti: 22.12.2017

Data presunta inizio lavori: 16.04.2018

Data presunta fine lavori: 15.10.2018

Durata lavori: gg. 180 successivi e continuativi

Conflitti di interessi individuati e le misure successivamente adottate: nessuno

Responsabile del procedimento: arch. Giovanna Carla Maddalosso, tel. 0423/976831; e-mail: lavori.pubblici@comune.valdobbiadene.tv.it

Organismo competente procedure ricorso e per informazioni: TAR Veneto, Cannareggio, 2277, 041 2403911 fax 041/2403940 e-mail presve@giustizia-amministrativa.ve.it;

Presentazione ricorso: 30 gg. data comunicazione aggiudicazione.

Relazione unica sulla procedura di aggiudicazione dell'appalto: il presente avviso contiene tutte le informazioni stabilite dall'art. 99 del D.Lgs n. 50/2016 e pertanto costituisce relazione unica sulla procedura di aggiudicazione dell'appalto;
Feltre, lì 05.04.2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ASSOCIATO APPALTI
- geom. Arturo PAVAN -



STAZIONE UNICA APPALTANTE

Responsabile Servizio: geom. Arturo Pavan

tel: 0439/302671 - fax: 0439/317628 - e-mail: appalti.comunita@feltrino.bl.it

PEC : cmfeltrina.bl@cert.ip-veneto.net