



Comune di Valdobbiadene

provincia di Treviso

DETERMINAZIONE

n. 644 del 20-10-2022

Ufficio LLPP - LAVORI PUBBLICI

Oggetto: Lavori di riapertura del torrente Cordana Intervento idraulico e paesaggistico all'interno del parco di Villa dei Cedri lotto B CUP H55B20000120009 CIG 9440311714. Affidamento dei lavori alla ditta Terna Costruzioni srl (P.IVA 04749610269)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- il DUP - documento unico di programmazione 2022/2024 approvato con deliberazione del Consiglio comunale 71 del 28 dicembre 2021;
- il bilancio di previsione 2022, pluriennale 2022/2024 e relativi allegati, approvati con deliberazione del Consiglio comunale 72 del 28 dicembre 2021;
- la delibera di Giunta comunale n. 24 del 24 febbraio 2022, ad oggetto “Piano esecutivo di gestione delle performance 2022 2024”;

RICHIAMATA la delibera della Giunta comunale n. 162 del 29 settembre 2022, ad oggetto “Lavori di riapertura del torrente Cordana intervento idraulico e paesaggistico all’interno del parco di villa dei Cedri-approvazione progetto esecutivo” a firma dell’arch. Bruno Dolcetta di Venezia, per l’importo di € 225.000,00, di cui € 99.499,38 per lavori e € 125.500,62 per somme a disposizione;

DATO ATTO che:

- l’opera risulta suddivisa in due lotti, il cui importo complessivo lotto A e lotto B ammonta a complessivi € 225.000,00 e il cui lotto A di € 40 mila trova copertura tra le somme a disposizione del lotto B al codice di bilancio 01.05-2.02.01.10.002 - capitolo 145401/0 Sistemazione torrente Cordana ex opificio villa dei Cedri del bilancio 2020, finanziato altresì in entrata per € 20 mila con contributo da privati al codice di bilancio 4.02.02.01.001 - capitolo 43726/0 Contributi da privati per Art bonus e per i restanti € 20 mila con avanzo di amministrazione;
- i lavori relativi al lotto A “Riapertura del torrente Cordana – intervento idraulico e paesaggistico all’interno del parco di Villa dei Cedri –lotto A CUP: H55B20000120009” sono stati affidati con propria determinazione n. 808 del 24 dicembre 2020 per l’importo contrattuale di €. 28.615,77 oltre ad €. 2.861,58 per IVA 10% e così complessivamente €. 31.477,35 (CUP: H55B20000120009 -CIG: ZE42FD1DE3) e che gli stessi sono stati ultimati il 24 settembre 2021;

DATO ATTO che l’importo per la realizzazione dell’opera lotto A e B ammonta a € 225.000,00 e trova copertura al codice di bilancio 01.05-2.02.01.10.002 - capitolo 145401/0 Sistemazione torrente Cordana ex opificio villa dei Cedri per:

- € 40 mila nel bilancio 2020, finanziati altresì in entrata per € 20 mila con contributo da privati al codice di bilancio 4.02.02.01.001 - capitolo 43726/0 Contributi da privati per Art

- bonus e per i restanti € 20 mila con avanzo di amministrazione;
- € 135 mila nel bilancio 2021, finanziati altresì in entrata per:
 - € 20 mila con contributo da privati al codice di bilancio 4.02.02.01.001 - capitolo 43726/0 Contributi da privati per Art bonus – acc. 122/2021;
 - € 20 mila con contributo del Bim Piave al codice di bilancio 4.02.01.02.018 – capitolo 43500 Contributi da Bim per investimenti – acc. 210/2021;
 - € 17.820,40 con contributo dell’Istituto Regionale per le Ville Venete (decreto n. 184 del 22/12/2020-nostro prot. 54 del 4 gennaio 2021) al codice di bilancio 4.02.01.02.001 – capitolo 41012 Contributo Ente Ville Venete – acc. 161/2021;
 - la residua somma di € 77.179,60 con fondi propri;
 - € 50 mila nel bilancio 2022 finanziati in entrata con fondi propri;

RICHIAMATI:

- l’art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 che consente di procedere all'affidamento di lavori, di importo pari o superiore a € 40.000,00 e inferiore a € 150.000,00, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti;
- l’art. 32, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici che stabilisce che nella procedura di cui all’art. 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalenti, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti;
- l’art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 (Decreto semplificazioni), convertito in Legge 120/2020, così come modificato dall’art. 51, comma 1, del Decreto legge 77/2021, convertito con modificazioni con Legge 108/2021, che deroga all’art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede l’affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all’articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e l’esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;
- l’art. 192 del T.U. 18.8.2000, n. 267, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che:

- *il fine che con il contratto si intende perseguire*: la riapertura del torrente Cordana;
- *l’oggetto del contratto*: l’appalto ha per oggetto gli interventi previsti per la riapertura del torrente Cordana: intervento idraulico e paesaggistico all’interno del parco di villa dei Cedri;
- *la forma del contratto*: il contratto è composto dall’offerta del fornitore e dalla lettera contratto della stazione appaltante;
- *elementi del contratto ritenuti essenziali*: importo opera € 225.000,00 – importo lavori: € 99.499,38 di cui € 7.620,22 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e somme a disposizione per € 125.500,62 - contratto a misura; subappalto: le prestazioni e le lavorazioni oggetto del contratto di appalto da eseguire a cura dell’appaltatore, in ragione delle specifiche caratteristiche dell’appalto non possono essere inferiori al 51% del valore del contratto;
- *le modalità di scelta del contraente*: affidamento diretto ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 (Decreto semplificazioni), convertito in Legge 120/2020, così come modificato dall’art. 51, comma 1, del Decreto legge 77/2021, convertito con modificazioni con Legge 108/2021, criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta con ribasso sull’importo dei lavori, previa valutazione di quattro preventivi, le cui ditte sono state individuate dal Responsabile Unico del Procedimento nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, in possesso di attestazione di qualificazione all’esecuzione di lavori pubblici relativamente alla categoria OG1;

- *motivazione della scelta dell'affidamento diretto previa valutazione di quattro preventivi*: il ricorso alla procedura aperta o il ricorso alla procedura negoziata si rivelano, in rapporto all'importo dei lavori, una scelta dispendiosa per l'Ente in termini di risorse e di tempo e quindi non rispondente ai principi di economicità, tempestività, proporzionalità di cui al codice degli appalti;

ACQUISITI il codice CUP: H55B20000120009 ed il codice CIG: 9440311714;

DATO ATTO che, a seguito di richiesta di 4 preventivi per l'esecuzione dei lavori tramite pec con scadenza il 17 ottobre 2022 alle ore 12:00, si è pervenuti al seguente esito (base d'asta €. 91.879,16 oltre ad €. 7.620,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso):

Data e n. protocollo	Ditta interpellata	Preventivo
14/10/2022 – n. 26052	TERNA COSTRUZIONI SRL P.IVA 04749610269	€. 89.873,44 lavori €. 7.620,22 oneri sicurezza Totale €. 97.493,66 (oltre all'IVA 10%) Ribasso 2,183%
-	COSTRUZIONI BORDIGNON SRL P.IVA 03344050269	Non pervenuto
-	MAROSO IVO ENZO SRL Unipersonale P.IVA 03081000246	Non pervenuto
-	IMPRESA TONON SPA P.IVA 01424610267	Non pervenuto

RITENUTO l'offerta della ditta Terna Costruzioni srl (P.IVA 04749610269) congrua, sostenibile e realizzabile e valutato pertanto di non richiedere spiegazioni su prezzi e costi;

RITENUTO pertanto di affidare i lavori alla ditta Terna Costruzioni srl (P.IVA 04749610269), con sede a Pieve di Soligo TV in via Zanzotto 28/17, che ha offerto l'importo di €. 89.873,44 oltre ad €. 7.620,22 per oneri della sicurezza e così complessivamente €. 97.493,66 (IVA 10% esclusa);

PRESO ATTO che, relativamente alla Terna Costruzioni srl (P.IVA 04749610269) sono stati acquisiti:

- il certificato di iscrizione alla Camera di Commercio;
- il DURC attestante la regolarità contributiva;
- annotazioni riservate;
- attestazione SOA;
- l'attestazione dell'Agenzia delle Entrate competente per territorio;
- il certificato del casellario giudiziale, dei carichi pendenti e delle sanzioni amministrative;
- attestazione rispetto normativa sui disabili;

DATO ATTO inoltre che l'impresa si assume i seguenti obblighi:

- una garanzia fideiussoria da prestare nelle forme e con le modalità previste dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;
- una polizza assicurativa, ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 per gli importi indicati nel Capitolato Speciale di Appalto;
- un Piano Operativo di Sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori;
- Stipula contratto: Lettera contratto;

RITENUTO altresì di approvare il quadro economico rimodulato nel modo seguente:

A)	<u>Somme a base d'appalto</u>		<u>Prog. Definitivo/Esecutivo</u>	<u>Affidamento</u>
A-1)	Lavori	€	91.879,16	89.873,44
A-2)	Oneri sicurezza	€	7.620,22	7.620,22
	Totale somme a base d'appalto	€	99.499,38	97.493,66
B)	<u>Somme a disposizione</u>			
B-1)	Fondo funzioni tecniche 2%	€	2.746,04	1.989,99
B-2)	Spese tecniche per direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase esecuz, contabilità e C.R.E.	€	20.935,20	20.935,20
B-3)	I.V.A. 10% sui lavori	€	9.949,94	9.749,37
B-4)	Lavori di potatura leccio e abbattimento cedro (rif. dt 226/2021)	€	2.067,90	2.067,90
B-5)	Realizzaione sedute in corten (rif. dt 471/2021)	€	5.186,15	5.186,15
B-6)	Sistemazione torrente Cordana lotto I - totale QE finale	€	39.643,78	39.643,78
B-7)	Lavori di carpenteria metallica ditta Menin (rif. dt 632/2022)	€	7.658,69	7.451,51
B-8)	Apertura roggia zona lavatoio (iva 10% inclusa)	€	37.312,92	37.312,92
B-9)	Lavori in economia imprevisti e arrotondamenti	€	-	3.139,53
B-10)	Contributo Anac	€	-	30,00
	Totale somme a disposizione	€	125.500,62	127.506,34
	Totale complessivo	€	225.000,00	225.000,00

VISTI:

- gli articoli da 183 a 185, nonché l'articolo 191 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", disciplinanti il procedimento di spesa e le regole procedurali per l'assunzione degli impegni e per l'effettuazione delle spese;
- gli articoli 107 e 109 del medesimo decreto legislativo n. 267/2000, recanti la disciplina delle funzioni e compiti spettanti, negli enti privi di dirigenza, ai Responsabili dei servizi;
- il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune, ed in particolare gli articoli 25, sulle competenze dei Responsabili delle unità organizzative, e 26, disciplinante la forma e le procedure relative all'adozione delle determinazioni;

- il decreto sindacale n. 6 del 21 maggio 2020, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dei servizi afferenti alla IV Unità organizzativa “Lavori pubblici, patrimonio, ambiente e polizia locale”;

DATO ATTO che sono stati espressi i pareri tecnico e contabile ai sensi dell’articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000, e successive modificazioni, e dell’articolo 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni;

DATO ATTO, ai fini degli adempimenti di cui all’art. 1, comma 32, della legge 190/2012, che le informazioni sulla presente procedura di affidamento da pubblicare nella sezione *Amministrazione Trasparente* – *Bandi di gara* del sito internet comunale sono le seguenti:

Oggetto*	Lavori di riapertura del torrente Cordana intervento idraulico e paesaggistico all’interno del parco di villa dei Cedri – lotto B	
Tipo contratto	Lavori	
CUP	H55B20000120009	
CIG*	9440311714	
Procedura di scelta del contraente*	Affidamento diretto art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 (Decreto semplificazioni), convertito in Legge 120/2020, così come modificato dall’art. 51, comma 1, del Decreto legge 77/2021, convertito con modificazioni con Legge 108/2021	
Criterio di affidamento	Al minor prezzo	
Importo a base d’asta	€ 99.499,38 (di cui oneri sicurezza non sogg. ribasso per € 7.620,38)	
<i>AFFIDATARIO*</i>		
CODICE FISCALE*	RAGIONE SOCIALE*	RUOLO*
03498070261	Terna Costruzioni srl	Azienda individuale
Importo di affidamento*	€ 97.493,66 (IVA 10% Esclusa)	
Data inizio presunta*	Novembre 2022	
Data fine/Durata lavori*	45 gg (quarantacinque giorni) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori	

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
2. di affidare per le motivazioni espresse in premessa l’appalto dei lavori di “Lavori di riapertura del torrente Cordana intervento idraulico e paesaggistico all’interno del parco di villa dei Cedri – lotto B” CUP H55B20000120009 CIG 9440311714 all’impresa Terna Costruzioni srl (P.IVA 04749610269), con sede a Pieve di Soligo TV in via Zanzotto 28/17, che ha offerto l’importo di €. 97.493,66, di cui oneri della sicurezza per €. 7.620,22, oltre ad €. 9.749,37 per IVA 10% e così complessivamente €. 107.243,03;
3. di dare atto che l’importo per la realizzazione dell’opera lotto A e B ammonta a € 225.000,00 e trova copertura al codice di bilancio 01.05-2.02.01.10.002 - capitolo 145401/0 Sistemazione torrente Cordana ex opificio villa dei Cedri per:
 - € 40 mila nel bilancio 2020, finanziati altresì in entrata per € 20 mila con contributo da privati al codice di bilancio 4.02.02.01.001 - capitolo 43726/0 Contributi da privati per Art bonus e per i restanti € 20 mila con avanzo di amministrazione;
 - € 135 mila nel bilancio 2021, finanziati altresì in entrata per:
 - € 20 mila con contributo da privati al codice di bilancio 4.02.02.01.001 - capitolo 43726/0 Contributi da privati per Art bonus – acc. 122/2021;
 - € 20 mila con contributo del Bim Piave al codice di bilancio 4.02.01.02.018 – capitolo 43500 Contributi da Bim per investimenti – acc. 210/2021;
 - € 17.820,40 con contributo dell’Istituto Regionale per le Ville Venete (decreto n. 184 del 22/12/2020-nostro prot. 54 del 4 gennaio 2021) al codice di bilancio 4.02.01.02.001 – capitolo 41012 Contributo Ente Ville Venete – acc. 161/2021;
 - la residua somma di € 77.179,60 con fondi propri;

- € 50 mila nel bilancio 2022 finanziati in entrata con fondi propri;
4. di impegnare la somma di €. 42.548,49 a completamento del quadro economico dell'opera al codice di bilancio 01.05-2.02.01.10.002 - capitolo 145401/0 Sistemazione torrente Cordana ex opificio villa dei Cedri del bilancio 2022;
 5. di sub-impegnare la spesa complessiva di €. 107.243,03 (Iva 10% inclusa) al codice di bilancio 01.05-2.02.01.10.002 - capitolo 145401/0 Sistemazione torrente Cordana ex opificio villa dei Cedri del bilancio 2022– impegno 804/FPV2021 € 89.925,55 e impegno 866/Acc2021 € 17.317,48, con beneficiario la ditta Terna Costruzioni srl (P.IVA 04749610269), con sede a Pieve di Soligo TV in via Zanzotto 28/17 (CUP H55B20000120009 CIG 9440311714);
 6. di sub impegnare la somma di € 30,00 al codice di bilancio 01.05-2.02.01.10.002 - capitolo 145401/0 Sistemazione torrente Cordana ex opificio villa dei Cedri del bilancio 2022 – impegno 866/Acc2022, ai fini del versamento del contributo pubblico previsto a carico della Stazione appaltante dall'articolo 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266 a favore dell' ANAC;
 7. di sub-impegnare la somma di €. 1.989,99 al codice di bilancio 01.05-2.02.01.10.002 - capitolo 145401/0 Sistemazione torrente Cordana ex opificio villa dei Cedri del bilancio 2022 – impegno 866/Acc2022, con causale fondo funzioni tecniche;
 8. di effettuare il versamento della somma di € 30,00 a titolo di contributo ANAC a mezzo bollettino di pagamento mediante avviso (MAV) reso disponibile dall'Autorità nel sistema informativo di monitoraggio gare (SIMOG) con cadenza quadrimestrale;
 9. di dare atto che il quadro economico progettuale dell'opera, per effetto del presente affidamento, viene ad essere rimodulato come riportato in narrativa;
 10. di dare atto che si procederà alla pubblicazione, nella sezione Amministrazione trasparente – Bandi di gara del sito internet comunale, delle informazioni contenute nella tabella riepilogativa riportata in parte narrativa;
 11. di dare atto che la presente determinazione verrà trasmessa al servizio finanziario e che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 267/2000, la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il responsabile del servizio
Giovanna Carla Maddalosso

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del decreto legislativo 82/2005*

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Dato atto di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, come disposto dall'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e dagli articoli 6 e 7 del decreto del Presidente della Repubblica 62/2013.

Ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000 e dell'articolo 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa, con riguardo in particolare al rispetto delle leggi, dello statuto, dei regolamenti, alla compatibilità della spesa/entrata con le risorse assegnate.

Valdobbiadene, 20-10-2022

Il responsabile del servizio
Giovanna Carla Maddalosso

*Sottoscritto con firma elettronica
ai sensi del D.Lgs. 82/2005*

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Dato atto di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, come disposto dall'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e dagli articoli 6 e 7 del decreto del Presidente della Repubblica 62/2013.

Ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000 e dell'articolo 3, comma 3, del vigente regolamento sui controlli interni, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile sulla proposta della determinazione sopra riportata.

Valdobbiadene, 20-10-2022

Il responsabile del servizio finanziario
Santino Quagliotto

*Sottoscritto con firma elettronica
ai sensi del D.Lgs. 82/2005*