



# Comune di Valdobbiadene

## provincia di Treviso

### DETERMINAZIONE

n. 410 del 05-07-2022

Ufficio LLPP - LAVORI PUBBLICI

Oggetto: Riqualificazione incrocio tra via Carop e via Sotto il Mur di Brolo CUP: H57H22001580005 ed il codice CIG: 92940669E2. Affidamento dei lavori alla ditta Adriatica Strade Costruzioni Generali srl (P.IVA 03738520265)

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### VISTI:

- il DUP - documento unico di programmazione 2022/2024 approvato con deliberazione del Consiglio comunale 71 del 28 dicembre 2021;
- il bilancio di previsione 2022, pluriennale 2022/2024 e relativi allegati, approvati con deliberazione del Consiglio comunale 72 del 28 dicembre 2021;
- la delibera di Giunta comunale n. 24 del 24 febbraio 2022, ad oggetto “Piano esecutivo di gestione delle performance 2022 2024”;

RICHIAMATA la delibera della Giunta comunale n. 95 del 24 giugno 2022, ad oggetto "Riqualificazione incrocio tra via Carop e via Sotto il Mur di Brolo" CUP H57H22001580005 a firma dell'arch. Marco Pagani dello studio D-Recta srl con sede a 31020 San Fior (TV) in Via Ferrovia, 28 (P.IVA 03396970265), per l'importo di € 90.000,00, di cui € 66.379,23 per lavori e € 23.620,77 per somme a disposizione;

#### DATO ATTO che:

- l'importo complessivo dell'opera ammonta a € 90.000,00 e trova copertura al codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.012 cap. 505276 Demolizione Cabina Brolo e riqualificazione urbanistica dell'incrocio del bilancio 2022, di cui € 10.975,12 già impegnati per spese tecniche – imp. 164/2022;
- l'opera è finanziata in entrata per € 60 mila con contributo del Ministero dell'Interno (art. 1, comma 407, legge 30 dicembre 2021, n. 234 e decreto del Ministero dell'Interno del 14 gennaio 2022) al codice di bilancio 4.02.01.01.001 cap. 40100 Contributo statale manutenzione stradali (cap. u. 505276) del bilancio 2022 e per € 30 mila con avanzo di amministrazione;
- l'Ente è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 30 luglio 2022;

#### RICHIAMATI:

- l'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 che consente di procedere all'affidamento di lavori, di importo pari o superiore a € 40.000,00 e inferiore a € 150.000,00, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti;
- l'art. 32, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici che stabilisce che nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalenti, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto

- dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti;
- l'art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 (Decreto semplificazioni), convertito in Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, del Decreto legge 77/2021, convertito con modificazioni con Legge 108/2021, che deroga all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;
  - l'art. 192 del T.U. 18.8.2000, n. 267, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che:

- *il fine che con il contratto si intende perseguire*: la riqualificazione dell'area del Brolo S. Caterina a San Vito di Valdobbiadene e contestuale demolizione della cabina Enel;
- *l'oggetto del contratto*: l'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori inerenti al progetto esecutivo denominato "Riqualificazione incrocio tra via Carop e via Sotto il Mur di Brolo" CUP H57H22001580005;
- *la forma del contratto*: il contratto è composto dall'offerta del fornitore e dalla lettera contratto della stazione appaltante;
- *elementi del contratto ritenuti essenziali*: importo opera € 90.000,00 – importo lavori: € 66.379,23 di cui € 2.261,83 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e somme a disposizione: per € 23.620,77 - contratto a corpo e a misura; subappalto: le prestazioni e le lavorazioni oggetto del contratto di appalto da eseguire a cura dell'appaltatore, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto non possono essere inferiori al 51% del valore del contratto;
- *le modalità di scelta del contraente*: affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 (Decreto semplificazioni), convertito in Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, del Decreto legge 77/2021, convertito con modificazioni con Legge 108/2021, criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta con ribasso sull'importo dei lavori, previa valutazione di quattro preventivi, le cui ditte sono state individuate dal Responsabile Unico del Procedimento nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, in possesso di attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici relativamente alla categoria OG1;
- *motivazione della scelta dell'affidamento diretto previa valutazione di quattro preventivi*: il ricorso alla procedura aperta o il ricorso alla procedura negoziata si rivelano, in rapporto all'importo dei lavori, una scelta dispendiosa per l'Ente in termini di risorse e di tempo e quindi non rispondente ai principi di economicità, tempestività, proporzionalità di cui al codice degli appalti;

ACQUISITI il codice CUP: H57H22001580005 ed il codice CIG: 92940669E2;

DATO ATTO che, a seguito di richiesta di 4 preventivi per l'esecuzione dei lavori tramite pec con scadenza il 1<sup>o</sup> luglio 2022 alle ore 12:00, si è pervenuti al seguente esito (base d'asta € 64.117,40 oltre ad € 2.261,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso):

Data e n. protocollo	Ditta interpellata	Preventivo
01/07/2022 – n. 16789	ADRIATICA STRADE COSTR. GENERALI SRL P.IVA 03738520265	€ 62.467,96 lavori € 2.261,83 oneri sicurezza Totale € 64.729,79 (oltre all'IVA 10%) Ribasso 2,573%

-	BRUSSI COSTRUZIONI SRL P.IVA 00190560268	Non pervenuto
-	GSE SRL P.IVA 04114620265	Non pervenuto
-	MAZZON COSTRUZIONI GENERALI SRL P.IVA 03368290262	Non pervenuto

RITENUTO l'offerta della ditta Adriatica Strade Costruzioni Generali srl (P.IVA 03738520265) congrua, sostenibile e realizzabile e valutato pertanto di non richiedere spiegazioni su prezzi e costi;

RITENUTO pertanto di affidare i lavori alla ditta Adriatica Strade Costruzioni Generali srl (P.IVA 03738520265) con sede a Castelfranco Veneto TV, in via Circonvallazione Est n. 5, che ha offerto l'importo di €. 62.467,96 oltre ad €. 2.261,83 per oneri della sicurezza e così complessivamente €. 64.729,79 (IVA 10% esclusa);

PRESO ATTO che, relativamente alla ditta Adriatica Strade Costruzioni Generali srl (P.IVA 03738520265), sono stati acquisiti:

- il certificato di iscrizione alla Camera di Commercio;
- il DURC attestante la regolarità contributiva;
- annotazione risevate;
- attestazione SOA;
- l'attestazione dell'Agenzia delle Entrate competente per territorio;

e sono stati altresì richiesti:

- il certificato del casellario giudiziale, dei carichi pendenti e delle sanzioni amministrative;
- attestazione verifica obblighi Legge 68/99;

DATO ATTO inoltre che l'impresa si assume i seguenti obblighi:

- una garanzia fideiussoria da prestare nelle forme e con le modalità previste dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;
- una polizza assicurativa, ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 per gli importi indicati nel Capitolato Speciale di Appalto;
- un Piano Operativo di Sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori;
- Stipula contratto: Lettera contratto;

RITENUTO altresì di approvare il quadro economico rimodulato nel modo seguente:

<b>A)</b>	<b><u>Somme a base d'appalto</u></b>		<b><u>Prog. Esecutivo</u></b>		<b><u>Presente Determinazione</u></b>
A-1)	Lavori	€	64.117,40	€	62.467,96
A-2)	Oneri sicurezza NON sogg ribasso	€	2.261,83	€	2.261,83
	<b>Totale somme a base d'appalto</b>	€	<b>66.379,23</b>	€	<b>64.729,79</b>
<b>B)</b>	<b><u>Somme a disposizione</u></b>				
B-1)	IVA 10%	€	6.637,92	€	6.472,98

B-2)	Spese tecniche generali, recepimento proposte migliorative su progetto esecutivo, DL, Coord. Sicurezza, C.R.E. (rif. det. 143/2022)	€	8.650,00	€	8.650,00
B-3)	Relazione geologica e collaudo cabina	€	1.500,00	€	1.500,00
B-4)	Cassa previdenziale 4% su spese tecniche	€	406,00	€	406,00
B-5)	IVA 22% su spese tecniche su B2) B3) B4)	€	2.322,32	€	2.322,32
B-6)	Fondo funzioni tecniche 2% (80% per cento)	€	1.062,07	€	1.327,58
B-7)	Imprevisti e arrotondamenti	€	3.042,46	€	2.746,95
B-8)	Contributo Anac	€	-	€	30,00
B-9)	Ribasso d'asta vincolato (art. 4 Decreto del Ministero dell'Interno 14 gennaio 2022)	€	-	€	1.814,38
	<b>Totale somme a disposizione</b>	€	<b>23.620,77</b>	€	<b>25.270,21</b>
	<b>Totale complessivo</b>	€	<b>90.000,00</b>	€	<b>90.000,00</b>

VISTI:

- gli articoli da 183 a 185, nonché l'articolo 191 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", disciplinanti il procedimento di spesa e le regole procedurali per l'assunzione degli impegni e per l'effettuazione delle spese;
- gli articoli 107 e 109 del medesimo decreto legislativo n. 267/2000, recanti la disciplina delle funzioni e compiti spettanti, negli enti privi di dirigenza, ai Responsabili dei servizi; il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune, ed in particolare gli articoli 25, sulle competenze dei Responsabili delle unità organizzative, e 26, disciplinante la forma e le procedure relative all'adozione delle determinazioni;
- il decreto sindacale n. 6 del 21 maggio 2020, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dei servizi afferenti alla IV Unità organizzativa "Lavori pubblici, patrimonio, ambiente e polizia locale";

DATO ATTO che sono stati espressi i pareri tecnico e contabile ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000, e successive modificazioni, e dell'articolo 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni;

DATO ATTO, ai fini degli adempimenti di cui all'art. 1, comma 32, della legge 190/2012, che le informazioni sulla presente procedura di affidamento da pubblicare nella sezione *Amministrazione Trasparente - Bandi di gara* del sito internet comunale sono le seguenti:

Oggetto*	Riqualificazione incrocio tra via Carop e via Sotto il mur di Brolo
Tipo contratto	Lavori
CUP	H57H22001580005
CIG*	92940669E2
Procedura di scelta del contraente*	Affidamento diretto art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 (Decreto semplificazioni), convertito in Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, del Decreto

	legge 77/2021, convertito con modificazioni con Legge 108/2021	
Criterio di affidamento	Al minor prezzo	
Importo a base d'asta	€ 66.379,23 (di cui oneri sicurezza non sogg. ribasso per € 2.261,83)	
<i>AFFIDATARIO*</i>		
CODICE FISCALE*	RAGIONE SOCIALE*	RUOLO*
03738520265	Adriatica Strade Costruz. Generali srl	Azienda individuale
Importo di affidamento*	€ 64.729,79 (IVA 10% Esclusa)	
Data inizio presunta*	30 luglio 2022	
Data fine/Durata lavori*	120 gg, così suddivisi: <ul style="list-style-type: none"> <li>• della prima fase entro il termine di giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori;</li> <li>• della seconda fase entro giorni 60 (sessanta) dal momento in cui E-distribuzione avrà concluso tutte le sue attività di messa in esercizio della nuova cabina ed avrà svuotata completamente il manufatto da demolire (sono stati presunti 90 giorni di sospensione tra le due fasi esecutive).</li> </ul>	

### DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
2. di affidare per le motivazioni espresse in premessa l'appalto dei "Riqualficazione incrocio tra via Carop e via Sotto il Mur di Brolo CUP H57H22001580005 CIG 92940669E2" all'impresa Adriatica Strade Costruzioni Generali srl (P.IVA 03738520265) con sede a Castelfranco Veneto TV, per l'importo contrattuale di €. 64.729,79 oltre ad €. 6.472,98 per IVA 10% e così complessivamente €. 71.202,77 (CUP: H57H22001580005 -CIG: 92940669E2);
3. di dare atto che è in corso la verifica dei requisiti art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i e conseguentemente della dichiarazione resa dalla ditta vincitrice con la presentazione del preventivo, con la precisazione che il presente affidamento non avrà alcun effetto qualora dagli accertamenti effettuati dovesse risultare che l'affidatario non si trova nelle condizioni previste dalla legge per contrattare con la pubblica amministrazione. In tal caso il presente affidamento sarà revocato;
4. di dare che la spesa per la realizzazione dell'opera ammonta a € 90.000,00 e trova copertura al codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.012 cap. 505276 Demolizione Cabina Brolo e riqualficazione urbanistica dell'incrocio del bilancio 2022, di cui € 10.975,12 già impegnati per spese tecniche – imp. 164/2022;
5. di dare atto che l'opera è finanziata in entrata per € 60 mila con contributo del Ministero dell'Interno (art. 1, comma 407, legge 30 dicembre 2021, n. 234 e decreto del Ministero dell'Interno del 14 gennaio 2022) al codice di bilancio 4.02.01.01.001 cap. 40100 Contributo statale manutenzione stradali (cap. u. 505276) del bilancio 2022 e per € 30 mila con avanzo di amministrazione;
6. di dare atto che l'Ente è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 30 luglio 2022;
7. di impegnare la somma di €. 79.024,88 a completamento del quadro economico dell'opera al codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.012 cap. 505276 Demolizione Cabina Brolo e riqualficazione urbanistica dell'incrocio del bilancio 2022;
8. di sub-impegnare la spesa complessiva di €. 71.202,77 (Iva 10% inclusa) al codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.012 cap. 505276 Demolizione Cabina Brolo e riqualficazione urbanistica dell'incrocio del bilancio 2022 – impegno padre assunto al punto 7, con beneficiario la ditta Adriatica Strade Costruzioni Generali srl (P.IVA 03738520265) con sede a Castelfranco Veneto (TV) (CUP: H57H22001580005 -CIG: 92940669E2);

9. di sub impegnare la somma di € 30,00 al codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.012 cap. 505276 Demolizione Cabina Brolo e riqualificazione urbanistica dell'incrocio del bilancio 2022 – impegno padre assunto al punto 7), ai fini del versamento del contributo pubblico previsto a carico della Stazione appaltante dall'articolo 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266 a favore dell' ANAC;
10. di dare atto che l'importo di € 1.814,38 corrispondente al ribasso d'asta, IVA 10% inclusa, è vincolato fino al collaudo, ovvero alla regolare esecuzione, come disposto dall'art. 4 del Decreto del Ministero dell'Interno del 14 gennaio 2022;
11. di autorizzare pertanto l'ufficio ragioneria a sub impegnare l'importo di € 1.814,38 al codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.012 cap. 505276 Demolizione Cabina Brolo e riqualificazione urbanistica dell'incrocio del bilancio 2022 – impegno padre assunto al punto 7, con causale "Ribasso d'asta vincolato";
12. di sub-impegnare la somma di €. 1.327,58 al codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.012 cap. 505276 Demolizione Cabina Brolo e riqualificazione urbanistica dell'incrocio del bilancio 2022 – impegno padre assunto al punto 7, con causale fondo funzioni tecniche;
13. di accertare in entrata la somma di € 60.000,00 al codice di bilancio 4.02.01.01.001 cap. 40100 Contributo statale manutenzione stradali (cap. u. 505276) del bilancio 2022;
14. di effettuare il versamento della somma di € 30,00 a titolo di contributo ANAC a mezzo bollettino di pagamento mediante avviso (MAV) reso disponibile dall'Autorità nel sistema informativo di monitoraggio gare (SIMOG) con cadenza quadrimestrale;
15. di dare atto che il quadro economico progettuale dell'opera, per effetto del presente affidamento, viene ad essere rimodulato come riportato in narrativa;
16. di dare atto che si procederà alla pubblicazione, nella sezione Amministrazione trasparente – Bandi di gara del sito internet comunale, delle informazioni contenute nella tabella riepilogativa riportata in parte narrativa;
17. di dare atto che la presente determinazione verrà trasmessa al servizio finanziario e che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 267/2000, la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il responsabile del servizio  
Giovanna Carla Maddalosso

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
ai sensi del decreto legislativo 82/2005*

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Dato atto di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, come disposto dall'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e dagli articoli 6 e 7 del decreto del Presidente della Repubblica 62/2013.

Ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000 e dell'articolo 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa, con riguardo in particolare al rispetto delle leggi, dello statuto, dei regolamenti, alla compatibilità della spesa/entrata con le risorse assegnate.

Valdobbiadene, 05-07-2022

Il responsabile del servizio  
Giovanna Carla Maddalosso

*Sottoscritto con firma elettronica  
ai sensi del D.Lgs. 82/2005*

\*\*\*\*\*

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Dato atto di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, come disposto dall'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e dagli articoli 6 e 7 del decreto del Presidente della Repubblica 62/2013.

Ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000 e dell'articolo 3, comma 3, del vigente regolamento sui controlli interni, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile sulla proposta della determinazione sopra riportata.

Valdobbiadene, 05-07-2022

Il responsabile del servizio finanziario  
Santino Quagliotto

*Sottoscritto con firma elettronica  
ai sensi del D.Lgs. 82/2005*