



Comune di Valdobbiadene

provincia di Treviso

DETERMINAZIONE

n. 520 del 05-10-2021

Ufficio LLPP - LAVORI PUBBLICI

Oggetto: Costruzione di nuove tombe e loculi presso il Cimitero del Capoluogo lotto B.
Affidamento lavori alla ditta Villanova Costruzioni srl Unipersonale (P.IVA
05229570261) CUP: H59G19000320004 CIG: 891402889B

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- il documento unico di programmazione 2021/2023 (DUP) approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 61 del 31 dicembre 2020;
- il bilancio di previsione 2021, il bilancio pluriennale 2021/2023 e relativi allegati, approvati con deliberazione del Consiglio comunale n. 62 del 31 dicembre 2020;
- il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) e piano delle performance per il triennio 2021/2023, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 74 del 18 maggio 2021;

RICHIAMATA la delibera della Giunta comunale n. 132 del 23 settembre 2021, ad oggetto “Costruzione di nuove tombe e loculi presso il cimitero del Capoluogo – lotto B”, per l’importo di € 105.000,00, di cui € 78.079,50 per lavori e € 26.920,50 per somme a disposizione, redatto dallo studio G.&B. Progetti srl di Pieve di Soligo TV, a firma dell’ing. Ugo Ganz;

DATO ATTO che la spesa per la realizzazione dell’opera ammonta a € 105.000,00 e trova copertura al codice di bilancio 12.09-2.02.01.09.015 – cap. 615342 Loculi e tombe capoluogo del bilancio 2021, finanziata altresì in entrata per € 49.638,00 con la concessione di tombe e loculi, al codice di bilancio 4.04.01.10.001 – cap. 48822 Trasferimenti da privati per loculi e tombe e per € 55.362,00 con avanzo di amministrazione del bilancio 2021;

RITENUTO di procedere all’esecuzione dell’intervento che consiste nel completamento di alcune opere cimiteriali realizzate al grezzo, in particolare al primo piano le pavimentazioni, le lapidi in marmo, i parapetti e il completamento dell’ufficio custode e il relativo bagno pubblico;

RICHIAMATI:

- l’art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 che consente di procedere all’affidamento di lavori, di importo pari o superiore a € 40.000,00 e inferiore a € 150.000,00, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti;

- l'art. 32, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici che stabilisce che nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalenti, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti;
- l'art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 (Decreto semplificazioni), convertito in Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, del Decreto legge 77/2021, convertito con modificazioni con Legge 108/2021, che deroga all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;
- l'art. 192 del T.U. 18.8.2000, n. 267, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 4, comma 3 ter del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito nella legge 7 agosto 2012 n. 135 che dispone che gli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da Consip spa possono avere ad oggetto anche attività di manutenzione;

DATO ATTO che:

- *il fine che con il contratto si intende perseguire:* costruzione di nuove tombe e loculi presso il Cimitero del Capoluogo;
- *l'oggetto del contratto:* l'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori inerenti al progetto esecutivo denominato "Costruzione di nuove tombe e loculi presso il Cimitero del Capoluogo Lotto B CUP H59G19000320004";
- *la forma del contratto:* il contratto è composto dall'offerta del fornitore e dal documento di accettazione del soggetto aggiudicatore (art. 53 delle "Regole del sistema e-procurement della Pubblica amministrazione, pubblicate sul sito www.acquistinretepa.it);
- *elementi del contratto ritenuti essenziali:* importo opera €. 105.000,00 – importo lavori: € 78.079,50 di cui € 2.400,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e somme a disposizione: € 26.920,50 - contratto a misura e a corpo; subappalto ammesso nella misura massima del 50% del contratto per categoria prevalente OG1;
- *le modalità di scelta del contraente:* affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 (Decreto semplificazioni), convertito in Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, del Decreto legge 77/2021, convertito con modificazioni con Legge 108/2021, criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta con ribasso sull'importo dei lavori, previa valutazione di quattro preventivi, le cui ditte sono state individuate dal Responsabile Unico del Procedimento nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, sulla base dell'elenco aperto degli iscritti al Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) ed in possesso di attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici relativamente alla categoria OG1;
- *motivazione della scelta dell'affidamento diretto:* il ricorso alla procedura aperta o il ricorso alla procedura negoziata si rivelano, in rapporto all'importo dei lavori, una scelta dispendiosa per l'Ente in termini di risorse e di tempo e quindi non rispondente ai principi di economicità, tempestività, proporzionalità di cui al codice degli appalti;

DATO ATTO inoltre che i servizi di cui trattasi sono attivi nel Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) alla seguente iniziativa:

- Nome Iniziativa: *Lavori di manutenzione – Edili*
- Categoria: *Lavori di manutenzione*

- Nome Bando: *Lavori di manutenzione – Edili Stato: Iniziativa attiva*

ACQUISITI il codice CUP: H59G19000320004 ed il codice CIG: 891402889B;

DATO ATTO che, a seguito di richiesta di 4 preventivi per l'esecuzione dei lavori tramite trattativa diretta Mepa con scadenza il 1[^] ottobre 2021 alle ore 18:00, si è pervenuti al seguente esito (base d'asta € 75.679,50 oltre ad € 2.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso):

Data e n. trattativa	Ditta interpellata	Preventivo
27/09/2021 – n. 1841848	COSTRUZIONI VIRAGO SNC P.IVA 02473690267	€ 74.795,65 lavori € 2.400,00 oneri sicurezza Totale € 77.195,65 (oltre all'IVA 10%) Ribasso 1,168%
27/09/2021 – n. 1841894	IMPRESA COMARELLA SRL P.IVA 00493230262	NON PERVENUTO
27/09/2021 – n. 1841952	EDILPELLIZZARI di PELLIZZARI DANIELE P.IVA 03808220267	NON PERVENUTO
27/09/2021 – n. 1842187	VILLANOVA COSTRUZION srl Unipersonale P.IVA 05229570261	€ 67.982,89 lavori € 2.400,00 oneri sicurezza Totale € 70.382,89 (oltre all'IVA 10%) Ribasso 10,170%

RITENUTO l'offerta della ditta Villanova Costruzioni srl Unipersonale (P.IVA 05229570261) congrua, sostenibile e realizzabile e valutato pertanto di non richiedere spiegazioni su prezzi e costi;

RITENUTO pertanto di affidare i lavori alla ditta Villanova Costruzioni srl Unipersonale (P.IVA 05229570261) con sede a Sernaglia della Battaglia TV, in via Corte della Seta n. 3, che ha offerto l'importo di € 67.982,89, oltre ad € 2.400,00 per oneri della sicurezza e così complessivamente € 70.382,89 (IVA 10% esclusa);

PRESO ATTO che, relativamente alla ditta (P.IVA 05229570261), sono stati acquisiti:

- il certificato di iscrizione alla Camera di Commercio;
- il DURC attestante la regolarità contributiva;
- annotazioni riservate Anac;
- attestazione SOA;

e sono stati altresì richiesti:

- il certificato del casellario giudiziale, dei carichi pendenti e delle sanzioni amministrative;
- l'attestazione dell'Agenzia delle Entrate competente per territorio;

DATO ATTO inoltre che l'impresa si assume i seguenti obblighi:

- una garanzia fideiussoria da prestare nelle forme e con le modalità previste dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;
- una polizza assicurativa, ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 per gli importi indicati nel Capitolato Speciale di Appalto;
- un Piano Operativo di Sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori;
- Stipula contratto: Trattativa diretta in Mepa;

RITENUTO altresì di approvare il quadro economico rimodulato nel modo seguente:

A)	Somme a base d'appalto		Prog. Esecutivo		Presente Affidamento
A-1)	Lavori	€	75.679,50	€	67.982,89
A-2)	Oneri sicurezza	€	2.400,00	€	2.400,00

	Totale somme a base d'appalto	€	78.079,50	€	70.382,89
B)	Somme a disposizione				
B-1)	Fondo funzioni tecniche 2%	€	800,00	€	1.561,59
B-2)	Spese tecniche per direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase esecuz, contabilità e C.R.E. (rif. dt 413/2021)	€	17.763,20	€	17.128,80
B-3)	I.V.A. 10% sui lavori	€	7.807,95	€	7.038,29
B-4)	Lavori in economia, imprevisti ed arrotondamenti	€	324,35	€	8.858,43
B-5)	Contributo Anac	€	225,00	€	30,00
	Totale somme a disposizione	€	26.920,50	€	34.617,11
	Totale complessivo	€	105.000,00	€	105.000,00

VISTI:

- gli articoli da 183 a 185, nonché l'articolo 191 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", disciplinanti il procedimento di spesa e le regole procedurali per l'assunzione degli impegni e per l'effettuazione delle spese;
- gli articoli 107 e 109 del medesimo decreto legislativo n. 267/2000, recanti la disciplina delle funzioni e compiti spettanti, negli enti privi di dirigenza, ai Responsabili dei servizi; il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune, ed in particolare gli articoli 25, sulle competenze dei Responsabili delle unità organizzative, e 26, disciplinante la forma e le procedure relative all'adozione delle determinazioni;
- il decreto sindacale n. 6 del 21 maggio 2020, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dei servizi afferenti alla IV Unità organizzativa "Lavori pubblici, patrimonio, ambiente e polizia locale";

DATO ATTO che sono stati espressi i pareri tecnico e contabile ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000, e successive modificazioni, e dell'articolo 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni;

DATO ATTO, ai fini degli adempimenti di cui all'art. 1, comma 32, della legge 190/2012, che le informazioni sulla presente procedura di affidamento da pubblicare nella sezione *Amministrazione Trasparente – Bandi di gara* del sito internet comunale sono le seguenti:

Oggetto*	Costruzione di nuove tombe e loculi presso il Cimitero del Capoluogo – lotto B	
Tipo contratto	Lavori	
CUP	H59G19000320004	
CIG*	891402889B	
Procedura di scelta del contraente*	Affidamento diretto art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 (Decreto semplificazioni), convertito in Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, del Decreto legge 77/2021, convertito con modificazioni con Legge 108/2021	
Criterio di affidamento	Al minor prezzo	
Importo a base d'asta	€ 78.079,50 (di cui oneri sicurezza non sogg. ribasso per € 2.400,00)	
AFFIDATARIO*		
CODICE FISCALE*	RAGIONE SOCIALE*	RUOLO*
05229570261	Villanova Costruzioni srl Unipersonale	Azienda individuale
Importo di affidamento*	€ 70.382,89 (IVA 10 % Esclusa)	
Data inizio presunta*	Ottobre 2021	
Data fine/Durata lavori*	45 gg	

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
2. di affidare per le motivazioni espresse in premessa l'appalto dei "Costruzione di nuove tombe e loculi presso il Cimitero del Capoluogo – lotto B CUP: H59G19000320004" all'impresa Villanova Costruzioni srl Unipersonale (P.IVA 05229570261) con sede a Sernaglia della Battaglia TV, in via Corte della Seta n. 3, per l'importo contrattuale di €. 70.382,89 oltre ad €. 7.038,29 per IVA 10% e così complessivamente €. 77.421,18 (CUP: H59G19000320004 -CIG: 891402889B);
3. di dare dato atto che il contratto si intenderà validamente perfezionato con la stipula della trattativa diretta in Mepa;
4. di dare atto che è in corso la verifica dei requisiti art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e conseguentemente della dichiarazione resa dalla ditta affidataria con l'iscrizione in Mepa, con la precisazione che il presente affidamento non avrà alcun effetto qualora dagli accertamenti effettuati dovesse risultare che l'affidatario non si trova nelle condizioni previste dalla legge per contrattare con la pubblica amministrazione. In tal caso il presente affidamento sarà revocato;
5. di dare che la spesa per la realizzazione dell'opera ammonta a € 105.000,00 e trova copertura al codice di bilancio 12.09-2.02.01.09.015 – cap. 615342 Loculi e tombe capoluogo del bilancio 2021, finanziata altresì in entrata per € 49.638,00 con la concessione di tombe e loculi, al codice di bilancio 4.04.01.10.001 – cap. 48822 Trasferimenti da privati per loculi e tombe e per € 55.362,00 con avanzo di amministrazione del bilancio 2021;
6. di impegnare la somma di €. 87.871,20 a completamento del quadro economico dell'opera al codice di bilancio 12.09-2.02.01.09.015 – cap. 615342 Loculi e tombe capoluogo del bilancio 2021;
7. di sub-impegnare la spesa complessiva di €. 77.421,18 (Iva 10% inclusa) al codice di bilancio 12.09-2.02.01.09.015 – cap. 615342 Loculi e tombe capoluogo del bilancio 2021 – impegno padre assunto al punto 6, con beneficiario la ditta Villanova Costruzioni srl Unipersonale (P.IVA 05229570261) (CUP: H59G19000320004 -CIG: 891402889B);
8. di sub-impegnare la somma di €. 1.561,59 al codice di bilancio 12.09-2.02.01.09.015 – cap. 615342 Loculi e tombe capoluogo del bilancio 2021 – impegno padre assunto al punto 6), con causale fondo funzioni tecniche;
9. di sub impegnare la somma di € 30,00 al codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.012 – cap. 615342 Loculi e tombe capoluogo del bilancio 2021 – impegno padre assunto al punto 6), ai fini del versamento del contributo pubblico previsto a carico della Stazione appaltante dall'articolo 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266 a favore dell' ANAC;
10. di effettuare il versamento della somma di € 30,00 a titolo di contributo ANAC a mezzo bollettino di pagamento mediante avviso (MAV) reso disponibile dall'Autorità nel sistema informativo di monitoraggio gare (SIMOG) con cadenza quadrimestrale;
11. di dare atto che il quadro economico progettuale dell'opera, per effetto del presente affidamento, viene ad essere rimodulato come riportato in narrativa;
12. di dare atto che si procederà alla pubblicazione, nella sezione *Amministrazione trasparente – Bandi di gara* del sito internet comunale, delle informazioni contenute nella tabella riepilogativa riportata in parte narrativa;
13. di dare atto che la presente determinazione verrà trasmessa al servizio finanziario e che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 267/2000, la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il responsabile del servizio
Giovanna Carla Maddalosso

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del decreto legislativo 82/2005*

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Dato atto di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, come disposto dall'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e dagli articoli 6 e 7 del decreto del Presidente della Repubblica 62/2013.

Ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000 e dell'articolo 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa, con riguardo in particolare al rispetto delle leggi, dello statuto, dei regolamenti, alla compatibilità della spesa/entrata con le risorse assegnate.

Valdobbiadene, 04-10-2021

Il responsabile del servizio
Giovanna Carla Maddalosso

*Sottoscritto con firma elettronica
ai sensi del D.Lgs. 82/2005*

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Dato atto di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, come disposto dall'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e dagli articoli 6 e 7 del decreto del Presidente della Repubblica 62/2013.

Ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000 e dell'articolo 3, comma 3, del vigente regolamento sui controlli interni, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile sulla proposta della determinazione sopra riportata.

Valdobbiadene, 04-10-2021

Il responsabile del servizio finanziario
Santino Quagliotto

*Sottoscritto con firma elettronica
ai sensi del D.Lgs. 82/2005*