



# Comune di Valdobbiadene

## provincia di Treviso

DETERMINAZIONE

n. 469 del 06-09-2021

Ufficio LLPP - LAVORI PUBBLICI

Oggetto: "Adeguamento viabilità comunale opere di completamento di piazza Marconi" - CUP: H57H18001950004. Affidamento lavori per opere di completamento CIG 8889414080 - ditta Comin Costruzioni Generali srl (Cod.fisc./P.IVA n. 03409330267)

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### VISTI:

- il DUP - documento unico di programmazione 2021/2023 approvato con deliberazione del consiglio comunale 61 del 31 dicembre 2020;
- il bilancio di previsione 2021, pluriennale 2021/2023 e relativi allegati, approvati con deliberazione del consiglio comunale 62 del 31 dicembre 2020;
- la deliberazione della giunta comunale 74 del 18 maggio 2021, ad oggetto Piano esecutivo di gestione e piano delle performance 2021-2023;

#### PREMESSO:

- che programma triennale dei lavori pubblici 2020/2022 - Elenco annuale 2020 è prevista la realizzazione dell'opera denominata "Adeguamento viabilità comunale opere di completamento di piazza Marconi" CUP: H57H18001950004;
- che con propria determinazione n. 222 del 15 maggio 2020 è stato affidato l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo, esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza, relativamente alla riqualificazione urbanistica e funzionale di Piazza Marconi, all'RTP "Colombo Molteni Larchs Architettura", il cui capogruppo è l'arch. Paolo Molteni, con studio in via Sant'Ambrogio 1, 20822 Seveso (MB) P.IVA 03166410138 e il mandante l'arch. Emanuele Colombo, con studio in via Mazzini 8/b, 22066 Mariano Comense (CO) P.IVA 03144160136;
- che con deliberazione di Giunta comunale n. 87 del 14 luglio 2020 è stato approvato il progetto definitivo in linea tecnica dei lavori denominati "Adeguamento viabilità comunale opere di completamento di piazza Marconi" (CUP: H57H18001950004), a firma dell'RTP "Colombo Molteni Larchs Architettura";
- che il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'artt. 31 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., è il sottoscritto Responsabile del servizio;
- che il sottoscritto Responsabile del servizio in qualità di RUP ha redatto il verbale di validazione del progetto ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D. Lgs.50/2016;

- che con deliberazione di Giunta comunale n. 71 del 13 maggio 2021 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera;
- che l'importo per la realizzazione dell'opera ammonta a € 530.000,00 e trova copertura al codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.012 - capitolo 505256 "Adeguamento viabilità comunale - opere di completamento di Piazza Marconi" per € 30.000,00 nel bilancio 2019, per € 300.000,00 nel bilancio 2020 e per € 200.000,00 nel bilancio 2021, finanziato in entrata per € 30.000,00 con fondi propri, per € 300.000,00 con mutuo e per € 200.000,00 con avanzo di amministrazione;
- che con propria determinazione 247 del 13 maggio 2021, ad oggetto "Determina a contrarre: GARA 1 "Adeguamento viabilità comunale opere di completamento di piazza Marconi" - CUP: H57H18001950004 CIG 87517658F1; GARA 2 "Adeguamento viabilità comunale opere di completamento di piazza Marconi II stralcio" - CUP: H57H19001950005 CIG 8751810E12.", il sottoscritto Responsabile del servizio indicava una procedura negoziata di cui all'art. 36, c. 2, lett. c), del D.LGS. 50/2016, così come derogato dall'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020;
- che la procedura di aggiudicazione è stata curata per conto di questo Comune dalla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'Unione della Federazione dei Comuni del Camposampierese, alla quale il Comune di Valdobbiadene ha aderito, con Convenzione rep. 585 del 2 febbraio 2021, redatta ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 267/2000 e il cui schema è stato approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 69 del 29 dicembre 2020;
- che con determinazione del responsabile del procedimento della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'Unione della Federazione dei Comuni del Camposampierese n. 351 del 14 giugno 2021 è stata approvata la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa Comin Costruzioni Generali srl (cod. fisc./P.IVA 03409330267), con sede a Loria TV in via Callalta 43, per l'importo di € 295.459,05, oneri per la sicurezza per € 7.500,00 ed IVA 4% e 10% esclusa, con un ribasso percentuale offerto del 13,484%, come risulta dal verbale della gara agli atti;
- che con propria determinazione n. 329 del 22 giugno 2021 si è preso atto dell'aggiudicazione definitiva dei lavori di "Adeguamento viabilità comunale opere di completamento di piazza Marconi" - CUP: H57H18001950004 CIG 87517658F1 all'impresa Comin Costruzioni Generali srl (Cod.fisc./P.IVA n. 03409330267), con sede con sede a Loria TV in via Callalta 43, per l'importo di € 302.959,05, oneri non soggetti a ribasso per € 7.500,00 inclusi e oltre a IVA 4% per € 1.856,93 e IVA 10% per € 25.653,59, per complessivi € 330.469,57;
- che il 2 agosto 2021 con Rep. 1852 veniva sottoscritto il contratto d'appalto con l'impresa Comin Costruzioni Generali srl (Cod.fisc./P.IVA n. 03409330267);
- che con propria determinazione n. 410 del 6 agosto 2021 è stato riapprovato il quadro economico dell'opera, evidenziando le somme disponibili all'interno dello stesso per lavori in economia, forniture e imprevisti, le quali ammontano a € 110.385,18, impegnate al codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.012 - capitolo 505256 "Adeguamento viabilità comunale - opere di completamento di Piazza Marconi" del bilancio 2021 ai seguenti impegni padre:

n. impegno	importo
imp. FPV 876 2020	€ 96.063,64
imp. FPV 822 2020	€ 4.212,00
imp. 219 2019 RRPP 2020	€ 4.537,26
imp. 212 2019 CO	€ 341,92
imp. FPV 319 2020	€ 5.230,36
Totale	€ 110.385,18

#### RICHIAMATI:

- l'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 che consente di procedere all'affidamento di lavori, di importo pari o superiore a € 40.000,00 e inferiore a € 150.000,00, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti;
- l'art. 32, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici che stabilisce che nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalenti, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto

- dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti;
- l'art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 (Decreto semplificazioni), convertito in Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, del Decreto legge 77/2021, convertito con modificazioni con Legge 108/2021, che deroga all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, prevedendo l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;
- l'art. 192 del T.U. 18.8.2000, n. 267, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità e le ragioni che ne sono alla base;

RITENUTO di procedere all'affidamento di lavori dei lavori di completamento dell'opera "Adeguamento viabilità comunale opere di completamento di piazza Marconi" CUP: H57H18001950004, utilizzando le somme a disposizione all'interno del quadro economico, più in dettaglio le opere richieste prevedono la rimozione della fontana centrale esistente con recupero e accatastamento in altra sede entro 15 km dall'area di cantiere, la fornitura con posa in opera di cubetti in porfido, la realizzazione di segnaletica orizzontale, nonché di una nuova fontana circolare e di un nuovo corpo illuminante, di un corrimano zincato e verniciato, opere a verde e l'esecuzione di pavimentazioni speciali;

DATO ATTO che:

- *il fine che con il contratto si intende perseguire*: la realizzazione di alcuni lavori di completamento dell'opera "Adeguamento viabilità comunale opere di completamento di piazza Marconi" CUP: H57H18001950004;
- *l'oggetto del contratto*: l'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori delle opere di completamento di Piazza Marconi;
- *la forma del contratto*: il contratto è composto dall'offerta del fornitore e dalla lettera contratto di affidamento lavori;
- *elementi del contratto ritenuti essenziali*: importo lavori: € 79,805,00, oltre IVA 10 per cento;
- *le modalità di scelta del contraente*: affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 (Decreto semplificazioni), così come modificato dall'art. 51, comma 1, del Decreto legge 77/2021, convertito con modificazioni con Legge 108/2021, che deroga all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta a prezzi unitari previa valutazione di un preventivo, la cui ditta è stata individuata dal Responsabile Unico del Procedimento, tenendo presente che la stessa è già presente in cantiere in quanto aggiudicataria dei lavori di *Adeguamento viabilità comunale opere di completamento di piazza Marconi* - CUP: H57H18001950004 CIG 87517658F1 - categoria OG3. Le motivazioni sulla scelta dell'operatore economico sono sia di natura economica che gestionale, nello specifico le lavorazioni oggetto di affidamento sono strettamente legate all'appalto principale, a ciò si aggiungono motivazioni legate al COVID e quindi alla sicurezza del personale presente in cantiere, alla difficoltà di reperire il materiale, nonché alla necessità di velocizzare l'affidamento e l'ultimazione dei lavori entro i primi mesi del 2022, rispettando i tempi contrattuali; la ditta è in possesso altresì di attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici relativamente alla categoria OG3;
- *motivazione della scelta dell'affidamento diretto*: il ricorso alla procedura aperta o il ricorso alla procedura negoziata si rivelano, in rapporto all'importo dei lavori, una scelta dispendiosa per l'Ente in termini di risorse e di tempo e quindi non rispondente ai principi di economicità, tempestività, proporzionalità di cui al codice degli appalti;

DATO ATTO che, a seguito di richiesta di preventivo per l'esecuzione dei lavori, si è pervenuti al seguente esito:

Data e n. prot.	Ditta interpellata	Preventivo
01/09/2021 – n. 20949	Comin Costruzioni Generali srl (P.IVA n. 03409330267)	€ 79.805,00 lavori (oltre all'IVA 10%)

RITENUTO l'offerta della ditta Comin Costruzioni Generali srl (Cod.fisc./P.IVA n. 03409330267) congrua, sostenibile e realizzabile e valutato pertanto di non richiedere spiegazioni su prezzi e costi;

RITENUTO pertanto di affidare i lavori alla ditta Comin Costruzioni Generali srl (Cod.fisc./P.IVA n. 03409330267), con sede a Loria TV in via Callalta 43 per l'importo di € 79.805,00, oltre a IVA 10% per € 7.980,50, per un totale complessivo di € 87.785,50;

PRESO ATTO che, relativamente alla ditta Comin Costruzioni Generali srl (Cod.fisc./P.IVA n. 03409330267), sono stati acquisiti:

- il certificato di iscrizione alla Camera di Commercio;
- il DURC attestante la regolarità contributiva;
- il certificato del casellario giudiziale, dei carichi pendenti e delle sanzioni amministrative;
- l'attestazione dell'Agenzia delle Entrate competente per territorio;

RITENUTO altresì di approvare il quadro economico rimodulato nel modo seguente:

	Q.E. esecutivo	AGGIUDICAZIONE	QE presente determinazione
<b>A. LAVORI</b>			
Lavori abbattim barriere	€ 51.000,00	€ 44.123,16	€ 44.123,16
Lavori EXTRA abbattim barriere	€ 290.507,99	€ 251.335,89	€ 251.335,89
Oneri per la sicurezza barriere (non sogg. Ribasso)	€ 2.300,00	€ 2.300,00	€ 2.300,00
Oneri per la sicurezza EXTRA barriere (non sogg. Ribasso)	€ 5.200,00	€ 5.200,00	€ 5.200,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 349.007,99</b>	<b>€ 302.959,05</b>	<b>€ 302.959,05</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
Iva 4% sui lavori abbattim barriere	€ 2.132,00	€ 1.856,93	€ 1.856,93
Iva 10% sui lavori abbattim barriere	€ 29.570,80	€ 25.653,59	€ 25.653,59
Spese commissione giudicatrice e premi concorso di progett (rif. dt 373 del 25 06 2019 e dt 784 del 20 12 2019)	€ 28.928,64	€ 28.928,64	€ 24.049,46
Spese tecniche prog def esec DL e coordinam in fase progett- RTP Colombo Molteni Larchs Architettura (rif. dt 222 del 15 05 2020 - imp. 43.110,00, cassa 4%)	€ 44.834,40	€ 54.697,97	€ 49.467,61
Fondo funzioni tecniche 2%	€ 2.645,28	€ 6.980,16	€ 6.980,16
Lavori in economia estirpo e reimpianto oleandri ditta Stangherlin srl (rif. dt 769 del 18 12 20)	€ 4.880,00	€ 4.880,00	€ 4.880,00
Incarico di supporto al RUP (rif. dt 829 del 29 12 20)	€ 1.600,00	€ 1.600,00	€ 1.600,00

Contributo Anac concorso progett+appalto lavori	€ 30,00	€ 255,00	€ 285,00
Spese pubblicità concorso progett (rif. dt 211 del 15 04 2019)	€ 1.041,36	€ 1.041,36	€ 1.041,36
Lavori e forniture in economia, imprevisti e arrotondamenti	€ 65.329,53	€ 101.147,30	€ 22.569,68
Lavori in economia ditta Asolo Costruzioni (rif. dt 405 del 27 07 21)	-	-	€ 871,66
<b>Lavori per opere di completamento, IVA 10 per cento inclusa (presente determinazione)</b>	-	-	<b>€ 87.785,50</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 180.992,01</b>	<b>€ 227.040,95</b>	<b>€ 227.040,95</b>
<b>TOTALE OPERA</b>	<b>€ 530.000,00</b>	<b>€ 530.000,00</b>	<b>€ 530.000,00</b>

VISTI:

- il D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 05.10.2010, n° 207 e successive modifiche ed integrazioni nelle parti non abrogate dal suddetto D.Lgs. 50/2016;
- il D.lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTI inoltre:

- gli articoli da 183 a 185, nonché l'articolo 191 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", disciplinanti il procedimento di spesa e le regole procedurali per l'assunzione degli impegni e per l'effettuazione delle spese;
- gli articoli 107 e 109 del medesimo decreto legislativo n. 267/2000, recanti la disciplina delle funzioni e compiti spettanti, negli enti privi di dirigenza, ai Responsabili dei servizi;
- il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune, ed in particolare gli articoli 25, sulle competenze dei Responsabili delle unità organizzative, e 26, disciplinante la forma e le procedure relative all'adozione delle determinazioni;
- il decreto sindacale n. 6 del 21 maggio 2020, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile della IV Unità organizzativa " Lavori pubblici, Patrimonio Ambiente, Polizia locale";

DATO ATTO che sono stati espressi i pareri tecnico e contabile ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000, e successive modificazioni, e dell'articolo 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni;

DATO ATTO, ai fini degli adempimenti di cui all'art. 1, comma 32, della legge 190/2012, che le informazioni sulla presente procedura di affidamento da pubblicare nella sezione *Amministrazione Trasparente* – *Bandi di gara* del sito internet comunale sono le seguenti:

Oggetto*	Adeguamento viabilità comunale opere di completamento di piazza Marconi –Opere di completamento		
Tipo contratto	Lavori		
CUP	H57H18001950004		
CIG*	8889414080		
Procedura di scelta del contraente*	Affidamento diretto art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 (Decreto semplificazioni), convertito in Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, del Decreto legge 77/2021, convertito con modificazioni con Legge 108/2021		
Criterio di affidamento	Al minor prezzo		
<i>AFFIDATARIO*</i>			
CODICE FISCALE*	RAGIONE SOCIALE*		RUOLO*

03409330267	Comin Costruzioni Generali srl	Azienda individuale
Importo di affidamento*	€. 79.805,00 (IVA 10% Esclusa)	
Data inizio presunta*	settembre 2021	
Data fine presunta/Durata lavori*	120gg	

### DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
2. di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, l'appalto dei lavori delle opere di completamento di "Adeguamento viabilità comunale opere di completamento di piazza Marconi CUP: H57H18001950004" all'impresa Comin Costruzioni Generali srl (Cod.fisc./P.IVA n. 03409330267), con sede con sede a Loria TV in via Callalta 43, per l'importo contrattuale di €. 79.805,00 oltre ad €. 7.980,50 per IVA 10% e così complessivamente €. 87.785,50 (CUP: H57H18001950004 -CIG: 8889414080);
3. di dare che la spesa relativa ai lavori in oggetto trova copertura all'interno delle somme a disposizione dell'opera "Adeguamento viabilità comunale opere di completamento di piazza Marconi CUP: H57H18001950004" al codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.012 - capitolo 505256 "Adeguamento viabilità comunale - opere di completamento di Piazza Marconi" – imp. FPV 876/2020 del bilancio 2021;
4. di sub impegnare la somma di €. 87.785,50 al codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.012 - capitolo 505256 "Adeguamento viabilità comunale - opere di completamento di Piazza Marconi" – imp. FPV 876/2020 del bilancio 2021, con beneficiario la ditta Comin Costruzioni Generali srl (Cod.fisc./P.IVA n. 03409330267), con sede con sede a Loria TV in via Callalta 43, per l'importo contrattuale di €. 79.805,00 oltre ad €. 7.980,50 per IVA 10% e così complessivamente €. 87.785,50 (CUP: H57H18001950004 -CIG: 8889414080);
5. di sub impegnare la somma di € 30,00 al codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.012 - capitolo 505256 "Adeguamento viabilità comunale - opere di completamento di Piazza Marconi" – imp. FPV 876/2020 del bilancio 2021, ai fini del versamento del contributo pubblico previsto a carico della Stazione appaltante dall'articolo 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266 a favore dell' ANAC;
6. di dare atto che il quadro economico progettuale dell'opera, per effetto del presente affidamento, viene ad essere rimodulato come riportato in narrativa;
7. di dare atto che si procederà alla pubblicazione, nella sezione *Amministrazione trasparente* – *Bandi di gara* del sito internet comunale, delle informazioni contenute nella tabella riepilogativa riportata in parte narrativa;
8. di dare atto che la presente determinazione verrà trasmessa al servizio finanziario e che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 267/2000, la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il responsabile del servizio  
Giovanna Carla Maddalosso

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
ai sensi del decreto legislativo 82/2005*

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Dato atto di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, come disposto dall'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e dagli articoli 6 e 7 del decreto del Presidente della Repubblica 62/2013.

Ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000 e dell'articolo 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa, con riguardo in particolare al rispetto delle leggi, dello statuto, dei regolamenti, alla compatibilità della spesa/entrata con le risorse assegnate.

Valdobbiate, 03-09-2021

Il responsabile del servizio  
Giovanna Carla Maddalosso

*Sottoscritto con firma elettronica  
ai sensi del D.Lgs. 82/2005*

\*\*\*\*\*

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Dato atto di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, come disposto dall'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e dagli articoli 6 e 7 del decreto del Presidente della Repubblica 62/2013.

Ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000 e dell'articolo 3, comma 3, del vigente regolamento sui controlli interni, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile sulla proposta della determinazione sopra riportata.

Valdobbiate, 03-09-2021

Il responsabile del servizio finanziario  
Santino Quagliotto

*Sottoscritto con firma elettronica  
ai sensi del D.Lgs. 82/2005*