



UNIONE MONTANA FELTRINA

Provincia di Belluno

32032 FELTRE (BL) - Viale Carlo Rizzarda, 21 -

Cod. Fisc. n. 91005490254



LAVORI DI ALLESTIMENTO DI UN PUNTO DI ACCOGLIENZA - INFOPOINT PRESSO VILLA DEI CEDRI IN COMUNE DI VALDOBBIADENE (TV). AFFIDO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE GARA UFFICIOSA. CIG 7272169FB0. CUP H54E16000280006.

AVVISO DI GARA ESPERITA

Struttura proponente: Comune di Valdobbiadene, Piazza Marconi n. 1 - 31049 Valdobbiadene (TV), Tel. n. 0423/976830, e-mail: lavori.pubblici2@comune.valdobbiadene.tv.it, PEC: comune.valdobbiadene.tv@pecveneto.net, sito web: <http://www.comune.valdobbiadene.tv.it>, NUTS: ITD34, Ufficio competente: Servizio tecnico.

Stazione Unica Appaltante: la Stazione Unica Appaltante/Centrale di Committenza che cura la procedura di gara è quella dell'Unione Montana Feltrina, con sede in viale Carlo Rizzarda n. 21 a Feltre (BL), tel. 0439/302671, fax 0439/317628, e-mail: appalti.comunita@feltrino.bl.it, PEC: cmfeltrina.bl@cert.ip-veneto.net, profilo committente: <http://www.feltrino.bl.it/web/cmfeltrina>.

Lavori: Lavori di allestimento di un punto di accoglienza – infopoint presso Villa dei Cedri in comune di Valdobbiadene (TV).

CIG 7272169FB0 - CUP H54E16000280006

Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara.

Motivazione: applicazione art. 36 D. Lgs 18.04.2016, n. 50, economia del procedimento.

Ragioni per le quali per la presentazione delle offerte sono stati usati mezzi di comunicazione diversi dai mezzi elettronici: tale utilizzo richiederebbe attrezzature specializzate attualmente non disponibili né per il Committente, né per la stazione appaltante.

Importo lavori: € 791.512,64 (diconsi euro settecentonovantunmilacinquecentododici/64), di cui € 769.996,74 soggetti a ribasso, € 21.515,90 per oneri relativi ai piani di sicurezza non soggetti a ribasso.

Determina "a contrarre": del Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Valdobbiadene (TV), n. 561 del 31.10.2017.

Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo ai sensi degli artt. 36 e 95 del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50.

Offerte ricevute: 22

Offerte ammesse: 21

Operatore economico aggiudicatario: ATI in costituendo BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL (mandataria), c.f. 00195240262, con sede in Via G. Schiratti, 72 - 31053 Pieve di Soligo (TV) – TECNOIMPIANTI CONTARDO SRL (mandante), c.f. 02305240646, con sede in via Rosmini, 6 - 31015 Conegliano (TV).

Importo di aggiudicazione: 662.599,79, oneri per la sicurezza compresi ed IVA esclusa per effetto del ribasso offerto del 16,742% sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Provvedimento e data di approvazione della proposta di aggiudicazione: n. 389 di data 28.12.2017 del Responsabile del Servizio Appalti dell'Unione Montana Feltrina.

Concorrenti e valore delle offerte:

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Responsabile Servizio: geom. Arturo Pavan

tel: 0439/302671 - fax: 0439/317628 - e-mail: appalti.comunita@feltrino.bl.it

PEC : cmfeltrina.bl@cert.ip-veneto.net

N.	CONCORRENTE	RIBASSO OFFERTO [%]
1	IM.COS SRL – C.F. 02854300239	18,771
3	<u>ATI IN COSTITUENDO</u> : MOLETTA GINO (MANDATARIA) - C.F. MLTGNI56P26L378E - TECNOIMPIANTI OBRELLI SRL (MANDANTE) - C.F. 00506290220	13,021
4	<u>ATI IN COSTITUENDO</u> : R.G. COSTRUZIONI SRL (MANDATARIA) - C.F. 03418661215 - MC COSTRUZIONI SRL (MANDANTE) - C.F. 05760921212	19,555
5	<u>ATI IN COSTITUENDO</u> : CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL (MANDATARIA) - C.F. 03418661215 - GIANNINI SRL UNIPERSONALE (MANDANTE) - C.F. 01461450536	20,898
6	FONTANA SRL - C.F. 00709610257 -	8,853
7	<u>ATI IN COSTITUENDO</u> : DEON SPA (MANDATARIA) - C.F. 00514490259 - COGEI COSTRUZIONI SRL (MANDANTE) - C.F. 03296271202	16,351
8	<u>ATI IN COSTITUENDO</u> : ASOLO COSTRUZIONI & RESTAURI SNC (MANDATARIA) - C.F. 01927650265 - SARAN ANGELO SNC (MANDANTE) - C.F. 01834260265	15,433
9	<u>ATI IN COSTITUENDO</u> : OUTSET SRL (MANDATARIA) - C.F. 04207930233 - BERTANI IMPIANTI SRL (MANDANTE) - C.F. 03672910233	10,185
10	<u>ATI IN COSTITUENDO</u> : BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL (MANDATARIA) - C.F. 00195240262 - TECNOIMPIANTI CONTARDO SRL (MANDANTE) - C.F. 02305240646	16,742
11	<u>ATI IN COSTITUENDO</u> : COMARELLA SRL (MANDATARIA) - C.F. 03874960267 - FASSA & P. SRL (MANDANTE) - C.F. 04108800261 - TRENTIN IMPIANTI SRL (MANDANTE) - C.F. 04245500261	11,991
12	<u>ATI IN COSTITUENDO</u> : IMPRESA GARBUIO SRL (MANDATARIA) - C.F. 02116530268 - TECNOELETTRA SRL (MANDANTE) - C.F. 01195760267	16,458
13	TECNICA RESTAURI SRL UNIPERSONALE - C.F. 03835830260	12,461
14	<u>ATI IN COSTITUENDO</u> : MEROTTO BAU SRL (MANDATARIA) - C.F. 04078640267 - BRONZINI L. & C. SAS (MANDANTE) - C.F. 01551160227 - IDROS SAS TERMOIDRAULICA (MANDANTE) - C.F. 006802300257	8,830
15	<u>ATI IN COSTITUENDO</u> : COSTRUZIONI BOZ DI BOZ ANTONIO & C. SAS (MANDATARIA) - C.F. 01430010932 - LUCIANO RIVA IMPIANTI SRL (MANDANTE) - C.F. 02525380305	6,660
16	<u>ATI IN COSTITUENDO</u> : MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE (MANDATARIA) - C.F. 03081000246 - LIMES SRL (MANDANTE) - C.F. 00187060249	16,453
17	<u>ATI IN COSTITUENDO</u> : BINCOLETTA MARIO SRL (MANDATARIA) - C.F. 04003210277 - T.S.B. SRL (MANDANTE) - C.F. 03702330287	17,752
18	<u>ATI IN COSTITUENDO</u> : IMPRESA COMARELLA SRL (MANDATARIA) - C.F. 00493230262 - ACAIA LAVIO SRL (MANDANTE) - C.F. 01059620250	17,507
19	<u>ATI IN COSTITUENDO</u> : IMPREDIL SRL UNIPERSONALE (MANDATARIA) - C.F. 04197470281 - VANZATO IMPIANTI SRL (MANDANTE) - C.F. 03265510283	12,108
20	MARCHETTI & C. SRL - C.F. 06702100584	24,237

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Responsabile Servizio: geom. Arturo Pavan

tel: 0439/302671 - fax: 0439/317628 - e-mail: appalti.comunita@feltrino.bl.it

PEC : cmfeltrina.bl@cert.ip-veneto.net

21	ATI IN COSTITUENDO: LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS (MANDATARIA) - C.F. FLRLRS86R11L103R - DE MARTINIS SRL (MANDANTE) - C.F. 00870670676	21,950
22	TEMI SRL - C.F. 01692130303	13,421

Concorrenti esclusi:

N.	CONCORRENTE
2	ATI IN COSTITUENDO: TECNOAMBIENTE SRL (MANDATARIA) - C.F. 03197161213 - IMPRESA SICUBE SRL (MANDANTE) - C.F. 05429320582

Ulteriori concorrenti invitati a presentare offerta:

CONCORRENTE
DOTTOR GROUP SPA - C.F. 03128970260
IMPRESA EDILE POLONI SRL - C.F. 01261100166
CONSORZIO STABILE LA MARCA - C.F. 04553580269

Soglia di determinazione delle offerte anomale: 17,395%

Lavorazioni delle quali è stato dichiarato il subappalto: movimenti terra in genere, intonaci in genere, pavimenti in genere, opere da cartongessista, opere da fabbro, opere da impermeabilizzatore, opere da pittore, consolidamenti murari e barriera chimica, parte di opere specialistiche ricadenti nella categoria prevalente OG2 nei limiti consentiti dalla legge, parti di opere specialistiche ricadenti nella categoria OG11 nei limiti consentiti dalla legge.

Data presunta inizio lavori: 26.01.2018

Data presunta fine lavori: 23.09.2018

Durata lavori: gg. 240 successivi e continuativi

Conflitti di interessi individuati e le misure successivamente adottate: nessuno

Responsabile del procedimento: arch. Giovanna Carla Maddalosso, tel. 0423/976831; e-mail: lavori.pubblici@comune.valdobbiadene.tv.it, PEC comune.valdobbiadene.tv@pecveneto.net

Organismo competente procedure ricorso e per informazioni: TAR Veneto, Cannareggio, 2277, 041 2403911 fax 041/2403940 e-mail presve@giustizia-amministrativa.ve.it;

Presentazione ricorso: 30 gg. data comunicazione aggiudicazione.

Feltre, lì 28.12.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ASSOCIATO APPALTI
- geom. Arturo PAVAN -



STAZIONE UNICA APPALTANTE

Responsabile Servizio: geom. Arturo Pavan

tel: 0439/302671 - fax: 0439/317628 - e-mail: appalti.comunita@feltrino.bl.it

PEC: cmfeltrina.bl@cert.ip-veneto.net