

COMUNE DI VALDOBBIADENE
Provincia di Treviso

COPIA

DETERMINAZIONE

n. 101 del 28-02-2018

UFFICIO LLPP - LAVORI PUBBLICI

Oggetto: DETERMINA A CONTRATTARE - Valorizzazione del patrimonio storico-architettonico dell'area del GAL - intervento sull'esterno di Villa dei Cedri. Serramenti ed oscuri. CUP: H54E16000420006. Affidamento mediante procedura negoziata art. 36, comma 2, lett. b) d.lgs. 50/2016.

PARERE CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile del Servizio finanziario

Dà atto di aver effettuato il controllo contabile sulla proposta della determinazione di seguito riportata ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 3, comma 3, del vigente regolamento sui controlli interni.

Impegno 762 sub 1 codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.002 (cap. 145230) art. – bilancio C-2018 (Siope)

Appone il proprio visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, dando atto che la presente determinazione diviene esecutiva dalla data odierna, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Valdobbiadene, 28-02-2018

Il Responsabile del servizio finanziario
f.to *Santino Quagliotto*

COMUNE DI VALDOBBIADENE
ALBO PRETORIO

Reg. al n.

PUBBLICATO

Dal

al

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- il documento unico di programmazione 2018/2020 (*DUP*) approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 71 del 30 dicembre 2017;
- il bilancio di previsione 2018, la relazione previsionale e programmatica per il triennio 2018/2020, il bilancio pluriennale per il medesimo triennio, nonché gli altri documenti previsti dalla legge approvati con deliberazione del consiglio comunale n. 72 del 30 dicembre 2017;
- la deliberazioni della giunta comunale n. 1 del 9 gennaio 2018 ad oggetto *Attività gestionale in assenza del piano esecutivo di gestione per l'esercizio 2018 – provvedimenti*;

PREMESSO:

- che, fra gli interventi inclusi nell'elenco annuale 2017 dei lavori pubblici, figura quello relativo ai lavori di *Valorizzazione del patrimonio storico-architettonico dell'area del GAL intervento sull'esterno di Villa dei Cedri-ex opificio ala ovest* - CUP H54E16000420006 il cui progetto di fattibilità tecnico-economica, comportante una spesa di € 200.000,00, è stato approvato con deliberazione di Giunta comunale 229 del 30 dicembre 2016, esecutiva;
- che in sede di progettazione esecutiva l'importo per la realizzazione dei lavori di *Valorizzazione del patrimonio storico-architettonico dell'area del GAL intervento sull'esterno di Villa dei Cedri-ex opificio ala ovest* è stato aumentato ad € 300.000,00 e l'opera è stata rinominata in *Valorizzazione del patrimonio storico - architettonico dell'area del Gal - intervento sull'esterno di Villa dei Cedri* - CUP H54E16000420006;
- che con propria determinazione 565 del 28 dicembre 2016, il sottoscritto ha affidato all'arch. Roberto Pescarollo di Venezia, l'incarico del progetto di fattibilità tecnico-economica, progettazione definitiva, esecutiva, D.L., coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, contabilità ed emissione del CRE;
- che con propria determinazione 176 del 10 aprile 2014, è stato affidato l'incarico per il coordinamento della sicurezza all'ing. Luca Toffolon e geom. Pier Paolo Andreola dello studio *Sinthesi Engineering srl* di Pieve di Soligo dell'intervento relativo all'area esterna;
- che con deliberazione di Giunta comunale 66 in data 28 marzo 2017, veniva approvato il progetto definitivo dei lavori di *Valorizzazione del patrimonio storico-architettonico dell'area del GAL – intervento sull'esterno di Villa dei Cedri* sul quale sono stati acquisiti i pareri degli enti competenti;
- che con delibera di Giunta comunale 175 del 25 ottobre 2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi redatto dall'arch. Roberto Pescarollo, progettista del progetto architettonico e dai coordinatori per la progettazione lo studio *Sinthesi Engineering srl*, rappresentata dall'ing. Luigi Toffolon direttore tecnico e dal geom. Andreola Pierpaolo, per un importo complessivo di € 300.000,00, di cui € 147.000,00 per lavori;
- che tra le somme a disposizione risulta stanziato l'importo di € 88.650,00 per lavori di fornitura e posa in opera di serramenti ed oscuri;
- che con propria determinazione 565 del 28 dicembre 2016, il sottoscritto ha affidato all'arch. Roberto Pescarollo da Venezia, l'incarico del progetto di fattibilità tecnico-economica, progettazione definitiva, esecutiva, D.L., coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, contabilità ed emissione del CRE;
- che con propria determinazione 176 del 10 aprile 2014, il sottoscritto ha affidato altresì l'incarico per il coordinamento della sicurezza all'ingegner Luca Toffolon e geometra Pier Paolo Andreola dello studio *Sinthesi* di Pieve di Soligo;

- che il 2 febbraio 2018 il sottoscritto Responsabile del servizio in qualità di RUP, ha redatto il verbale di validazione del progetto ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D. Lgs.50/2016;
- che con delibera di Giunta comunale 10 del 2 febbraio 2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di *Valorizzazione del patrimonio storico-architettonico dell'area del GAL – intervento sull'esterno di Villa dei Cedri. Serramenti e oscuri* per un importo complessivo di € 88.650,00, di cui € 80.500,00 per lavori;
- che la spesa per la realizzazione dell'opera trova copertura per € 88.650,00 tra le somme a disposizione del quadro economico dell'opera *Valorizzazione del patrimonio storico-architettonico dell'area del GAL – intervento sull'esterno di Villa dei Cedri* di € 300.000,00, allocata al codice di bilancio 1.05.2.02.01.09.002 capitolo 145230 Recupero ex opificio villa dei Cedri e corte esterna, finanziata altresì in entrata per € 100.000,00 con contributo da Gal Altamarca (codice di bilancio 4.02.01.02.017-cap. 47840 “Contributo da Gal Altamarca recupero ex opificio Villa Cedri corte esterna”) e per € 200.000,00 con avanzo di amministrazione (spazi finanziari – Patto di solidarietà nazionale verticale – art. 1, commi 485 e da 490 a 494 legge 11 dicembre 2016 n. 232) del bilancio di previsione 2018 – imp. 762/2017;

VISTO l'art. 192 del T.U. 18.8.2000, n. 267, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che:

- *il fine che con il contratto si intende perseguire*: lavori di fornitura e posa in opera di serramenti e scuri presso l'ala ovest dell'ex Opificio di Villa dei Cedri, parte dell'intervento di *Valorizzazione del patrimonio storico - architettonico dell'area del Gal - intervento sull'esterno di Villa dei Cedri*;
- *l'oggetto del contratto*: Valorizzazione del patrimonio storico - architettonico dell'area del Gal - intervento sull'esterno di Villa dei Cedri. Serramenti ed oscuri. - CUP H54E16000420006;
- *la forma del contratto*: forma pubblica – amministrativa in modalità digitale;
- *elementi del contratto ritenuti essenziali*: Importo opera € 88.650,00 – Importo lavori: €. 80.500,00, di cui oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 2.340,00 - contratto a corpo e a misura; subappalto ammesso nella misura massima del 30% della categoria unica OS6;
- *le modalità di scelta del contraente*: procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. - criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari previa consultazione di almeno dieci operatori economici individuati dal sottoscritto Responsabile di procedimento in veste di RUP sulla base dell'elenco aperto dei fornitori fornita dalla Stazione Unica Appaltante Provincia di Treviso (prot. 4323/4333 del 23 febbraio 2018) in possesso di attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici relativamente alla categoria OS6 o dei requisiti stabiliti dall'art. 90 del Regolamento 207/2010;
- *motivazione della procedura prescelta*: il ricorso alla procedura aperta si rivela, in rapporto all'importo dei lavori, una scelta dispendiosa per l'Ente in termini di risorse e di tempo e quindi non rispondente ai principi di economicità, tempestività, proporzionalità di cui al codice degli appalti; il contratto verrà stipulato con atto pubblico amministrativo in formato digitale;
- *suddivisione in lotti*: i lavori, per la loro caratteristica e finalità, non consentono la suddivisione in lotti funzionali di cui all'art. 3, comma 1, lett. qq) del codice dei contratti;

DATO ATTO inoltre:

- che l'art. 216 del D. Lgs. 50/2016 dispone che fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221;
- che pertanto i Comuni non capoluogo di provincia, come questo Ente, possono procedere all'acquisizione di servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro direttamente e autonomamente, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

ACQUISITI il codice CUP: H54E16000420006 ed il codice CIG: 7399143DF3;

VISTO l'elenco dei soggetti da invitare alla gara individuati, nell'osservanza dei principi di rotazione, dal sottoscritto Responsabile di procedimento in veste di RUP sulla base dell'elenco aperto dei fornitori fornito dalla Stazione Unica Appaltante Provincia di Treviso (prot. 4323/4333 del 23 febbraio 2018);

VISTA inoltre la "Lettera Invito" e relativi allegati, allegata alla presente determinazione e dato atto che nella stessa sono riportati gli elementi essenziali di gara e di contratto come desunti dagli elaborati di progetto esecutivo come sopra approvato;

VISTI

- il D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 05.10.2010, n° 207 e successive modifiche ed integrazioni nelle parti non abrogate dal suddetto D.Lgs. 50/2016;

VISTI inoltre:

- gli articoli da 183 a 185, nonché l'articolo 191 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", disciplinanti il procedimento di spesa e le regole procedurali per l'assunzione degli impegni e per l'effettuazione delle spese;
- gli articoli 107 e 109 del medesimo decreto legislativo n. 267/2000, recanti la disciplina delle funzioni e compiti spettanti, negli enti privi di dirigenza, ai Responsabili dei servizi;
- il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune, ed in particolare gli articoli 25, sulle competenze dei Responsabili delle unità organizzative, e 26, disciplinante la forma e le procedure relative all'adozione delle determinazioni;
- il decreto sindacale n. 11 del 16 novembre 2015, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile della IV Unità organizzativa " Lavori pubblici, Patrimonio Ambiente, Polizia locale";

VERIFICATA, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni, la regolarità amministrativa, con riguardo in particolare al rispetto delle leggi, dello statuto, dei regolamenti, alla compatibilità della spesa/entrata con le risorse assegnate ed espresso al riguardo parere favorevole di regolarità tecnica;

DATO ATTO, ai fini degli adempimenti di cui all'art. 1, comma 32, della legge 190/2012, che le informazioni sulla presente procedura di affidamento da pubblicare nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara del sito internet comunale sono le seguenti:

Oggetto*		Valorizzazione del patrimonio storico-architettonico dell'area del GAL – intervento sull'esterno di Villa dei Cedri. Serramenti ed oscuri.	
Tipo contratto		LAVORI	
CUP	H54E16000420006	CIG	7399143DF3
Procedura di scelta del contraente*		Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara	
Criterio di aggiudicazione		Al prezzo più basso	

Importo dei lavori	€ 80.500,00 (IVA esclusa)
--------------------	---------------------------

DETERMINA

1. di procedere alla realizzazione dei lavori di *Valorizzazione del patrimonio storico-architettonico dell'area del GAL – intervento sull'esterno di Villa dei Cedri. Serramenti ed oscuri*, mediante appalto a ditta qualificata con la procedura, modalità e criteri indicati in narrativa;
2. di approvare la “Lettera invito” e relativi allegati, allegata al presente atto e recante la disciplina della gara e le condizioni principali di contratto;
3. di invitare alla gara ufficiosa n. 12 ditte di cui all’elenco predisposto dal Responsabile del servizio e depositato agli atti della presente determinazione, elenco che potrà essere reso pubblico solamente dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte;
4. di dare atto che la spesa per la realizzazione dell’opera trova copertura per € 88.650,00 al capitolo 145230 *Recupero ex opificio Villa Cedri e corte esterna* tra le somme a disposizione del quadro economico dell’opera *Valorizzazione del patrimonio storico-architettonico dell'area del GAL – intervento sull'esterno di Villa dei Cedri* di € 300.000,00, allocata al codice di bilancio 1.05.2.02.01.09.002 capitolo 145230 *Recupero ex opificio villa dei Cedri e corte esterna*, finanziata altresì in entrata per € 100.000,00 con contributo da Gal Altamarca (codice di bilancio 4.02.01.02.017-cap. 47840 “Contributo da Gal Altamarca recupero ex opificio Villa Cedri corte esterna”) e per € 200.000,00 con avanzo di amministrazione (spazi finanziari – Patto di solidarietà nazionale verticale – art. 1, commi 485 e da 490 a 494 legge 11 dicembre 2016 n. 232) del bilancio di previsione 2018 – imp. 762/2017;
5. di subimpegnare la somma di € **30,00** al capitolo 145230 *Recupero ex opificio Villa Cedri e corte esterna* - codice di bilancio 01.05 – 2.02.01.09.002 **dell’impegno padre 762/2017** del bilancio di previsione 2018, ai fini del versamento del contributo pubblico previsto a carico della Stazione appaltante dall’articolo 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266 a favore dell’ANAC, del bilancio 2018;
6. di effettuare il versamento della somma di € 30,00 a titolo di contributo ANAC a mezzo bollettino di pagamento mediante avviso (MAV) reso disponibile dall’Autorità nel sistema informativo di monitoraggio gare (SIMOG) con cadenza quadrimestrale;
7. di dare atto che si procederà alla pubblicazione della presente determinazione, nella sezione Amministrazione trasparente – Bandi di gara del sito internet comunale;
8. di dare atto che la presente determinazione verrà trasmessa al servizio finanziario per la registrazione e per l’apposizione del visto di regolarità contabile.

Valdobbiate, 28-02-2018

Il Responsabile del Servizio
f.to Giovanna Carla Maddalosso