



# Comune di Valdobbiadene

## provincia di Treviso

### DETERMINAZIONE

n. 358 del 06-06-2024

Ufficio LLPP - LAVORI PUBBLICI

Oggetto: Lavori urgenti per ripristino di parte della copertura piana della scuola primaria San Venanzio a Valdobbiadene TV CUP H59I23000580006 CIG B1EC9E2785 Affidamento dei lavori alla ditta Impresa Costruzioni srl (P.IVA 04607280262)

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### VISTI:

- il DUP - documento unico di programmazione 2024/2026 approvato con deliberazione del consiglio comunale 64 del 28 dicembre 2023;
- il bilancio di previsione 2024, pluriennale 2024/2026 e relativi allegati, approvati con deliberazione del consiglio comunale 65 del 28 dicembre 2023;
- la deliberazione della Giunta comunale 2 del 11 gennaio 2024, ad oggetto Piano esecutivo di gestione e piano delle performance 2024-2026;

PREMESSO che con deliberazione di Giunta comunale n. 74 del 30 maggio 2024, ad oggetto “Lavori urgenti per ripristino di parte della copertura piana della scuola primaria San Venanzio a Valdobbiadene TV – CUP H59I23000580006 – approvazione progetto esecutivo”, a firma dell’ing. Todovertò Marina con studio a Alano di Piave BL, per l’importo di € 80.000,00, di cui € 63.173,06 per lavori e € 16.826,94 per somme a disposizione;

#### DATO ATTO che:

- il quadro economico dell’opera ammonta ad € 80 mila e trova stanziamento al codice di bilancio 04.02.2.02.01.09.003 – capitolo 275245 Scuola San Venanzio ripristino copertura tetto del bilancio 2024, finanziato in entrata con contributo regionale per € 49.971,04 al codice di bilancio 4.02.01.02.001 – capitolo 41044 Contributo regionale per la copertura tetto della scuola San Venanzio del bilancio 2024 (Legge Regionale n. 59 del 24/12/1999 - D.R. n. 10 del 04/03/2024 di rettifica al D.R. n. 4 del 14/02/2024 – nostro prot. 6715/2024) e per differenza con fondi propri;
- con nota pervenuta dalla Regione Veneto il 22 dicembre 2023, prot. 32581 viene comunicato che, con Decreto n. 68 del 17 novembre 2023, è stato destinato al Comune il contributo di € 49.971,04 per la realizzazione del suddetto intervento;
- con nota prot. 6715 dell’8 marzo 2024 viene altresì comunicato il differimento al 17 agosto 2024 del termine ultimo per la conclusione dei lavori e la trasmissione alla Regione della richiesta di erogazione del contributo, unitamente alla rendicontazione finale dell’intervento, alla

documentazione attestante le spese sostenute ed ogni altro atto comprovante la regolarità dell'esecuzione dell'opera;

DATO altresì ATTO che si è provveduto a richiedere nel Mercato elettronico *Acquistinretepa* tramite Trattativa diretta n. 4402820 del 31 maggio 2024 preventivo alla ditta Impresa Costruzioni srl (P.IVA 04607280262) con scadenza 5 giugno 2024 ore 12.00, pervenendo al seguente esito (base d'asta € 56.655,74 oltre ad € 6.517,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso):

Data – n. RDO	Ditta interpellata	Preventivo
05 05 2024 - 4402820	Impresa Costruzioni srl P.IVA 04607280262	€ 56.372,46 lavori € 6.517,32 oneri sicurezza Totale € 62.889,78 (oltre all'IVA 10%) Ribasso 0,50%

#### RICHIAMATI:

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150 mila, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale;

#### DATO altresì ATTO che:

- l'art. 192 del T.U. 18.8.2000, n. 267, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità e le ragioni che ne sono alla base;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 è il sottoscritto Responsabile del servizio arch. Maddalosso Giovanna Carla;
- il suddetto RUP è anche responsabile del procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della Legge 241/1990;
- la validazione del progetto, redatta dal Responsabile unico del Progetto, è stata effettuata ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 34, comma 2, lett. d) dell'allegato I.7 del suddetto decreto;

#### DATO ATTO che:

- *il fine che con il contratto si intende perseguire*: ripristino di parte della copertura piana della scuola primaria San Venanzio;
- *l'oggetto del contratto*: l'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori inerenti al progetto esecutivo denominato "Lavori urgenti per ripristino di parte della copertura piana della scuola primaria San Venanzio a Valdobbiadene TV – CUP H59I23000580006";
- *la forma del contratto*: il contratto è composto dall'offerta del fornitore e dalla lettera contratto della stazione appaltante;
- *elementi del contratto ritenuti essenziali*: importo opera € 80.000,00 – importo lavori: € 63.173,06 di cui € 6.517,32 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e somme a disposizione: per € 16.826,94 - contratto a corpo e a misura; subappalto: le prestazioni e le lavorazioni oggetto del contratto di appalto da eseguire a cura dell'appaltatore, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, non possono essere inferiori al 50,01% del valore del contratto;
- *le modalità di scelta del contraente*: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023, criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante richiesta di preventivo con ribasso sull'importo dei lavori, previa valutazione di un preventivo, la cui ditta è stata individuata dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento

nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, in possesso di attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici relativamente alla categoria OG1;

- *motivazione della scelta dell'affidamento diretto previa valutazione di un preventivo*: il ricorso alla procedura aperta o il ricorso alla procedura negoziata si rivelano, in rapporto all'importo dei lavori, una scelta dispendiosa per l'Ente in termini di risorse e di tempo e quindi non rispondente al principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;

ACQUISITI il codice CUP: H59I23000580006 e il relativo CIG B1EC9E2785;

RITENUTO:

- l'offerta della ditta Impresa Costruzioni srl (P.IVA 04607280262) congrua, sostenibile e realizzabile e valutato pertanto di non richiedere spiegazioni su prezzi e costi;
- congruo il costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario;
- adeguato il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;

RITENUTO pertanto di affidare i lavori alla ditta Impresa Costruzioni srl (P.IVA 04607280262) con sede a Valdobbiadene TV, in via Commissaria n. 5/2, che ha offerto l'importo di €. 56.372,46 oltre ad €. 6.517,32 per oneri della sicurezza e così complessivamente €. 62.889,78 (IVA 10% esclusa);

PRESO ATTO che, relativamente alla ditta Impresa Costruzioni srl (P.IVA 04607280262), sono stati acquisiti:

- il certificato di iscrizione alla Camera di Commercio;
- il DURC attestante la regolarità contributiva;
- annotazione riservate;
- attestazione SOA;
- certificato dei carichi pendenti, del casellario generale e delle sanzioni amministrative;
- iscrizione alla white list;

DATO ATTO inoltre che l'impresa si assume i seguenti obblighi:

- una garanzia fideiussoria, ai sensi dall'art. 53 comma 4 del medesimo decreto, conforme allo schema di polizza tipo 1.4 di cui al D.M. n. 193/2022;
- una polizza assicurativa, ai sensi dell'art. 117, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023 per gli importi indicati nel Capitolato Speciale di Appalto;
- un Piano Operativo di Sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.
- Stipula contratto: Contratto Mepa;

RITENUTO altresì di approvare il quadro economico rimodulato nel modo seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
		<b>Progetto esecutivo</b>	<b>Affidamento lavori</b>
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
A.1	lavori a misura e a corpo	€ 56.655,74	€ 56.372,46
A.2	Oneri della sicurezza	€ 6.517,32	€ 6.517,32
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 63.173,06</b>	<b>€ 62.889,78</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	Iva 10% su lavori	€ 6.317,31	€ 6.288,98
B.2	Incentivo funzioni tecniche	€ 1.263,46	€ 1.263,46
B.3	Imprevisti e arrotondamenti	€ 2.211,17	€ 2.522,78

B.4	Spese tecniche (CNPAIA e IVA compresi-det. 329/2024)	€ 7.000,00	€ 7.000,00
B.5	Contributo ANAC	€ 35,00	€ 35,00
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 16.826,94</b>	<b>€ 17.110,22</b>
<b>A+B</b>	<b>TOTALE</b>	<b>€ 80.000,00</b>	<b>€ 80.000,00</b>

VISTI:

- gli articoli da 183 a 185, nonché l’articolo 191 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, disciplinanti il procedimento di spesa e le regole procedurali per l’assunzione degli impegni e per l’effettuazione delle spese;
- gli articoli 107 e 109 del medesimo decreto legislativo n. 267/2000, recanti la disciplina delle funzioni e compiti spettanti, negli enti privi di dirigenza, ai Responsabili dei servizi;
- il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune, ed in particolare gli articoli 25, sulle competenze dei Responsabili delle unità organizzative, e 26, disciplinante la forma e le procedure relative all’adozione delle determinazioni;
- i decreti del Sindaco n. 9 del 28 luglio 2023 e n. 11 del 30 novembre 2023, con i quali sono stati attribuiti gli incarichi di elevata qualificazione ed individuati i sostituti degli incaricati in caso di loro assenza o impedimento;

DATO ATTO che sono stati espressi i pareri tecnico e contabile ai sensi dell’articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000, e successive modificazioni, e dell’articolo 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni;

DATO ATTO che le informazioni sulla presente procedura di affidamento da pubblicare nella sezione *Amministrazione Trasparente – Bandi di gara* del sito internet comunale e altresì necessarie per la compilazione delle schede Anac-Form sono le seguenti:

Oggetto*	Lavori urgenti per ripristino di parte della copertura piana della scuola primaria San Venanzio a Valdobbiadene TV	
Tipo contratto	Lavori	
CUP	H59I23000580006	
CIG*	B1EC9E2785	
Procedura di scelta del contraente*	Affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023	
Criterio di affidamento	Al minor prezzo	
Importo a base d’asta	€ 63.173,06 (di cui oneri sicurezza non sogg. ribasso per € 6.517,32)	
<i>AFFIDATARIO*</i>		
CODICE FISCALE*	RAGIONE SOCIALE*	RUOLO*
04607280262	Impresa Costruzioni srl	Azienda individuale
Importo di affidamento*	€ 62.889,78 (IVA 10% Esclusa)	
Data inizio presunta*	giugno 2024	
Data fine/Durata lavori*	30 gg	

## DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
2. di affidare per le motivazioni espresse in premessa l’appalto dei “Lavori urgenti per ripristino di parte della copertura piana della scuola primaria San Venanzio a Valdobbiadene TV CUP H59I23000580006 CIG B1EC9E2785” all’impresa Impresa Costruzioni srl (P.IVA 04607280262) con sede a Valdobbiadene TV, in via Commissaria n. 5/2, per l’importo contrattuale di €

62.889,78, oltre ad € 6.288,98 per IVA 10%, e così complessivamente € 69.178,76 (CUP H59I23000580006 CIG B1EC9E2785);

3. di dare che la spesa per la realizzazione dell'opera ammonta a € 80 mila e trova stanziamento al codice di bilancio 04.02.2.02.01.09.003 – capitolo 275245 Scuola San Venanzio ripristino copertura tetto del bilancio 2024, finanziato in entrata con contributo regionale per € 49.971,04 al codice di bilancio 4.02.01.02.001 – capitolo 41044 Contributo regionale per la copertura tetto della scuola San Venanzio del bilancio 2024 (Legge Regionale n. 59 del 24/12/1999 - D.R. n. 10 del 04/03/2024 di rettifica al D.R. n. 4 del 14/02/2024 – nostro prot. 6715/2024) e per differenza con fondi propri;
4. di autorizzare l'ufficio ragioneria ad impegnare l'importo di € 73.000,00 al codice di bilancio 04.02.2.02.01.09.003 – capitolo 275245 Scuola San Venanzio ripristino copertura tetto del bilancio 2024, a completamento del quadro economico dell'opera;
5. di dare atto che la somma di € 35,00 viene sub impegnata, come da tabella sotto riportata, al codice di bilancio 04.02.2.02.01.09.003 – capitolo 275245 Scuola San Venanzio ripristino copertura tetto del bilancio 2024, ai fini del versamento del contributo pubblico previsto a carico della Stazione appaltante dall'articolo 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266 a favore dell'ANAC;
6. di dare atto che la somma di €. 69.178,76 viene sub impegnata, come da tabella sotto riportata, al codice di 04.02.2.02.01.09.003 – capitolo 275245 Scuola San Venanzio ripristino copertura tetto del bilancio 2024 all'impegno padre di cui al punto 4) con beneficiario l'impresa Impresa Costruzioni srl (P.IVA 04607280262) con sede a Valdobbiadene TV, in via Commissaria n. 5/2, per l'importo contrattuale di € 62.889,78, oltre ad € 6.288,98 per IVA 10%, e così complessivamente € 69.178,76 (CUP H59I23000580006 CIG B1EC9E2785);
7. di dare atto che la somma di €. 1.263,46 viene sub impegnata, come da tabella sotto riportata, al codice di bilancio 04.02.2.02.01.09.003 – capitolo 275245 Scuola San Venanzio ripristino copertura tetto del bilancio 2024 all'impegno padre di cui al punto 4), con causale incentivi alle funzioni tecniche;
8. di accertare l'importo di € 49.971,04 al codice di bilancio 4.02.01.02.001 – capitolo 41044 Contributo regionale per la copertura tetto della scuola San Venanzio del bilancio 2024;
9. di dare atto che si procederà alla pubblicazione, nella sezione Amministrazione trasparente – Bandi di gara del sito internet comunale, delle informazioni contenute nella tabella riepilogativa riportata in parte narrativa;
10. di dare atto che la presente determinazione verrà trasmessa al servizio finanziario e che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 267/2000, la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Di accertare come da seguente tabella

<i>Beneficiario</i> <i>Indirizzo</i> <i>Codice fiscale</i> <i>Partita iva</i>	REGIONE VENETO cod. 11800
<i>Capitolo</i> 41044 / <i>Articolo</i> Contributo regionale per la copertura tetto della scuola San Venanzio <i>5° livello</i> 4.02.01.02.001 Contributi agli investimenti da Regioni e province autonome	
<i>Causale</i>	Contributo regionale lavori urgenti per ripristino di parte della copertura piana della scuola primaria San Venanzio a Valdobbiadene TV CUP H59I23000580006
<b>Importo 2024</b>	<b>Euro 49.971,04</b>
CIG CUP	

Di sub impegnare come da seguente tabella

<b>Beneficiario</b> <b>Indirizzo</b> <b>Codice fiscale</b> <b>Partita iva</b>	Impresa Costruzioni Srl cod. 14523 Via Commissaria, 5/2 31049 Valdobbiadene TV 04607280262 04607280262
<b>Capitolo</b> 275245 / <b>Articolo</b> Scuola San Venanzio ripristino copertura tetto <b>5° livello</b> 04.02-2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	
<b>Causale</b>	Lavori urgenti per ripristino di parte della copertura piana della scuola primaria San Venanzio a Valdobbiadene TV CUP H59I23000580006 CIG B1EC9E2785 Affidamento dei lavori alla ditta Impresa Costruzioni srl (P.IVA 04607280262)
<b>Importo 2024</b>	<b>Euro 69.178,76</b>
CIG B1EC9E2785 CUP H59I23000580006	

Di sub impegnare come da seguente tabella

<b>Beneficiario</b> <b>Indirizzo</b> <b>Codice fiscale</b> <b>Partita iva</b>	DEBITORI DIVERSI cod. 6078
<b>Capitolo</b> 275245 / <b>Articolo</b> Scuola San Venanzio ripristino copertura tetto <b>5° livello</b> 04.02-2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	
<b>Causale</b>	Compensi incentivanti per funzioni tecniche - lavori urgenti per ripristino di parte della copertura piana della scuola primaria San Venanzio a Valdobbiadene TV CUP H59I23000580006
<b>Importo 2024</b>	<b>Euro 1.263,46</b>
CIG CUP H59I23000580006	

Di sub impegnare come da seguente tabella

<b>Beneficiario</b> <b>Indirizzo</b> <b>Codice fiscale</b> <b>Partita iva</b>	ANAC Autorita Nazionale Anticorruzione cod. 12727 Via M. Minghetti 10 00187 Roma RM 97584460584
<b>Capitolo</b> 275245 / <b>Articolo</b> Scuola San Venanzio ripristino copertura tetto <b>5° livello</b> 04.02-2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	
<b>Causale</b>	Contributo ANAC CIG B1EC9E2785
<b>Importo 2024</b>	<b>Euro 35,00</b>
CIG CUP H59I23000580006	

Il responsabile del servizio  
Giovanna Carla Maddalosso

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
ai sensi del decreto legislativo 82/2005