Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

# Comune di Valdobbiadene
## provincia di Treviso

---

DETERMINAZIONE

n. 35 del 29-01-2024

Ufficio LLPP - LAVORI PUBBLICI

Oggetto: Adeguamento sismico con efficientamento energetico della scuola primaria San Venanzio CUP: H56J20000730001 CIG: 9244999E82 - CIG PERIZIA: A03C66F788 - finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU (PNRR_M2C4-Inv. 2.2) - approvazione della relazione sul conto finale e del certificato di regolare esecuzione

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:
- il DUP - documento unico di programmazione 2024/2026 approvato con deliberazione del consiglio comunale 64 del 28 dicembre 2023;
- il bilancio di previsione 2024, pluriennale 2024/2026 e relativi allegati, approvati con deliberazione del consiglio comunale 65 del 28 dicembre 2023;
- la deliberazione della Giunta comunale 2 del 11 gennaio 2024, ad oggetto Piano esecutivo di gestione e piano delle performance 2024-2026;

PREMESSO:
- che nel programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024 - Elenco annuale 2022 è prevista la realizzazione dell'opera denominata “Adeguamento sismico con efficientamento energetico della scuola primaria San Venanzio” CUP: H56J20000730001;
- che con propria determinazione n. 472 del 24 settembre 2020, rettificata per la sola imputazione contabile con propria successiva determinazione n. 677 del 2 dicembre 2020, è stato affidato l’incarico professionale di redazione del progetto degli interventi di efficientamento energetico e prevenzione incendi dell’opera “Adeguamento sismico con efficientamento energetico della scuola primaria San Venanzio” CUP: H56J20000730001 all'ing. Raffaele Fuser dello studio Tre Erre Ingegneria s.r.l. di Preganziol, con sede a 31022 Preganziol (TV) (C.F./P.IVA 03633010263);
- che con deliberazione di Giunta comunale n. 130 del 25 settembre 2020 è stato approvato il progetto esecutivo dell’opera “Adeguamento sismico con efficientamento energetico della scuola primaria San Venanzio” CUP: H56J20000730001;
- che con propria determinazione n. 234 del 26 aprile 2022 è stato affidato l’incarico professionale per l'aggiornamento della progettazione esecutiva, esecuzione lavori, verifiche e collaudi dell’opera “Adeguamento sismico con efficientamento energetico della scuola primaria San Venanzio” CUP: H56J20000730001 all'ing. Raffaele Fuser dello studio Tre Erre Ingegneria s.r.l.

di Preganziol, con sede a 31022 Preganziol (TV) (C.F./P.IVA 03633010263);
- che il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. e del decreto sindacale n. 13 del 29 luglio 2002, è il sottoscritto Responsabile del servizio;
- che il sottoscritto Responsabile del servizio in qualità di RUP ha redatto con propria determinazione n. 244 del 4 maggio 2022 il verbale di validazione del progetto ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D. Lgs.50/2016 e dell'art. 48, comma 2, del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge 108/2021;
- che con deliberazione di Giunta comunale n. 62 del 5 maggio 2022 è stato riapprovato il progetto esecutivo dell'opera;

PREMESSO altresì che l'opera è finanziata con risorse 2022 (articolo 1, comma 139-bis, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, inserito dall'articolo 46, comma 1, lett. b) del decreto legge 14 agosto 2020, n. 104), risorse confluite nella M2C4 (rivoluzione verde e transizione ecologica; tutela del territorio e della risorsa idrica) – Investimento 2.2 (interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni) del PNRR;

DATO ATTO che l'importo per la realizzazione dell'opera ammonta a € 1.100.000,00, il quale:
- trova copertura per € 50.739,31 (spese tecniche – rif. determinazioni 472 e 677 del 2020) al codice di bilancio 01.06-2.02.03.05.001 – capitolo 155650 Incarichi professionali esterni – imp. 792/2020 del bilancio 2020 e per € 1.049.260,69 al codice di bilancio 04.02-2.02.01.09.003 – cap. 275232 Adeguamento sismico scuola elementare San Venanzio del bilancio 2022, di cui € 88.056,46 impegnati per spese tecniche – imp. 256/2022,
- è finanziato, in entrata, al codice di bilancio 4.02.01.01.001 - capitolo 40091 Contributo statale adeguamento sismico scuola elementare San Venanzio – acc. 81/2022 del bilancio 2022, con contributo per la messa in sicurezza degli edifici e del territorio graduatoria 2021 –risorse 2022 (articolo 1, comma 139-bis, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, inserito dall'articolo 46, comma 1, lett. b) del decreto legge 14 agosto 2020, n. 104), risorse confluite nella M2C4 (rivoluzione verde e transizione ecologica; tutela del territorio e della risorsa idrica) – Investimento 2.2 (interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni) del PNRR;

RICHIAMATE:
- la propria determinazione n. 293 del 20 maggio 2022, ad oggetto "Determina a contrarre: GARA 1 "Adeguamento sismico con efficientamento energetico della scuola primaria di Bigolino Fiume Piave" CUP: H56J20000740001 CIG: 92449749E2; GARA 2 "Adeguamento sismico con efficientamento energetico della scuola primaria San Venanzio" CUP: H56J20000730001 CIG: 9244999E82;
- la determinazione del responsabile del procedimento della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'Unione della Federazione dei Comuni del Camposampierese 117 del 17 giugno 2022 Reg. Gen. 316 con la quale è stata approvata la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa Impresa Costruzioni srl (cod. fisc./P.IVA 04607280262) con sede a Valdobbiadene TV, in via Commissaria n. 5/2, per l'importo di € 762.941,96, oneri per la sicurezza per € 31.500,00 ed IVA 10% esclusa, con un ribasso percentuale offerto del 2,850%;
- la propria determinazione n. 366 del 20 giugno 2022 di presa atto dell'aggiudicazione definitiva dei lavori di "Adeguamento sismico con efficientamento energetico della scuola primaria San Venanzio" CUP: H56J20000730001 CIG: 9244999E82 a favore dell'impresa Impresa Costruzioni srl (cod. fisc./P.IVA 04607280262) con sede a Valdobbiadene TV, in via Commissaria n. 5/2, per l'importo di € 762.941,96, oneri per la sicurezza per € 31.500,00 ed IVA 10% esclusa, con un ribasso percentuale offerto del 2,850%, come risulta dal verbale della gara e dalla comunicazione di aggiudicazione della gara ex art. 76, comma 5 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che:
- il 27 giugno 2022 è stato sottoscritto il verbale di consegna ed inizio lavori in via d'urgenza e che lo stesso è stato approvato con propria determinazione n. 437 del 13 luglio 2022;

- il 14 luglio 2022, rep. 1860 veniva sottoscritto il contratto d'appalto con la ditta Impresa Costruzioni srl (cod. fisc./P.IVA 04607280262) con sede a Valdobbiadene TV, in via Commissaria n. 5/2, per un totale di € 794.441,96, oltre a IVA 10% per € 79.444,20, così per complessivi € 873.886,16;

DATO ATTO:
- che il 29 giugno 2022, nostro prot. 16597 e l'11 luglio 2022, nostro prot. 17476 perveniva al protocollo dell'ente la richiesta dell'anticipazione economica dell'importo di contratto ai sensi dell'art. 35, comma 18, del d.lgs. 50/2016;
- che il 12 luglio 2022, prot. 17621 il sottoscritto Responsabile del procedimento comunicava all'appaltatore l'intenzione di riconoscere l'anticipazione nella percentuale del 20% del valore dell'appalto, per l'importo quindi di € 158.888,39, oltre a IVA 10% per € 15.888,84 e così per complessivi € 174.777,23;
- che l'accertamento dell'effettivo inizio dei lavori è competenza del sottoscritto Responsabile del procedimento;
- che con determina 502 del 18 agosto 2022 è stata autorizzata la liquidazione dell'anticipazione contrattuale alla ditta Impresa Costruzioni srl, con sede a Valdobbiadene TV, in via Commissaria n. 5/2 C.F./P.IVA 04607280262, appaltatore dei lavori di "Adeguamento sismico con efficientamento energetico della scuola primaria San Venanzio CUP: H56J20000730001 CIG: 9244999E82" per la somma di €. 158.888,39 oltre ad € 15.888,84 per IVA 10% per un totale di €. 174.777,23;
- che con determina 800 del 13 dicembre 2022 sono stati approvati gli elaborati tecnico-contabili relativi al "II Stato di avanzamento dei lavori" relativo all'opera "Adeguamento sismico con efficientamento energetico della scuola primaria San Venanzio CUP: H56J20000730001 CIG: 9244999E82" a tutto il 5 ottobre 2022, redatti dal Direttore dei Lavori ing. Raffaele Fuser agli atti del Comune in data 8 novembre 2022 prot. 28225 relativi ai lavori eseguiti dall'appaltatore, per l'importo di lavori di € 305´153,27e il relativo certificato di pagamento;
- che con determina 81 del 10 febbraio 2023 è stata approvata la proroga dei tempi contrattuali come richiesto dalla ditta in data 30 dicembre 2022 prot. 33087 di 48 giorni all'ultimazione dei lavori, che dovrà avvenire pertanto entro e non oltre il 1 marzo 2023 a condizione che i costi di montaggio e smontaggio ponteggi di reimpianto del cantiere per le operazioni di tinteggiatura venga sostenuto interamente dall'appaltatore;
- che con determina 84 del 14 febbraio 2023 sono stati approvati gli elaborati tecnico-contabili relativi al "III Stato di avanzamento dei lavori" relativo all'opera "Adeguamento sismico con efficientamento energetico della scuola primaria San Venanzio CUP: H56J20000730001 CIG: 9244999E82" a tutto il " a tutto il 10 gennaio 2023, redatti dal direttore dei lavori ing. Raffaele Fuser agli atti del Comune in data 31 gennaio 2023 prot. 2820 relativi ai lavori eseguiti dall'appaltatore, per l'importo di lavori di € 642.844,64 e il relativo certificato di pagamento;
- che in data 21 febbraio 2023 sono stati sospesi i lavori in oggetto come da verbale paridata. In pari datasi è proceduto con la presa in consegna delle opere appaltate in modo da consentire l'inizio dell'attività scolastica prevista per il giorno 23/02/2023 fino al termine dell'anno scolastico 2022-2023.
- che con determina 112 del 22-02-2023 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione parziale dell'opera in oggetto;
- che con determina 501 del 20 luglio 2023 sono stati approvati gli elaborati tecnico-contabili relativi al "III Stato di avanzamento dei lavori" relativo all'opera "Adeguamento sismico con efficientamento energetico della scuola primaria San Venanzio CUP: H56J20000730001 CIG: 9244999E82" a tutto il 20 febbraio 2023, redatti dal direttore dei lavori ing. Raffaele Fuser agli atti del Comune in data 19 luglio 2023 prot. 18581 relativi ai lavori eseguiti dall'appaltatore, per l'importo di lavori di € 711´441,44;
- Durante il periodo estivo sono stati eseguiti i lavori di sostituzione dei serramenti esterni, con altro intervento esterno al presente appalto nell'ambito del quale l'Appaltatore Impresa Costruzioni S.r.l. ha fornito le assistenze necessarie al montaggio dei nuovi serramenti.
- In data 6 settembre 2023, si è proceduto nuovamente alla presa in consegna delle opere appaltate in modo da consentire l'inizio dell'attività scolastica;

CONSIDERATO che con nota del 24 luglio2023, prot. 18871 il Direttore dei lavori comunicava la necessità di redigere una perizia di variante ai sensi dell'art. 106 dei lavori relativi all'opera "Adeguamento sismico con efficientamento energetico della scuola primaria San Venanzio - opera finanziata dall'Unione europea Next Generation EU - M2C4 Inv. 2.2 del PNRR - CUP: H56J20000730001 per le seguenti motivazioni:

- variazioni ai lavori disposte dal D.L. nell'ambito dell'importo di contratto, ai sensi dell'art 8, comma 7, del DM 49/201: tali variazioni riguardano sostanzialmente la modalità realizzativa di alcune lavorazioni o la quantità delle stesse, in base alle effettive esigenze emerse nel corso dei lavori;
- maggiori opere impreviste e imprevedibili (variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c del D.Lgs 50/2016), conseguenti a rinvenimenti dopo le operazioni di scavo o di demolizione o necessarie per il corretto funzionamento dei sottoservizi presenti o ancora legate alla realizzazione di lavorazioni previste successivamente nell'ambito di altri appalti sul medesimo fabbricato;
- maggiori opere migliorative (variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b del D.Lgs 50/2016) a corredo di quelle previste in progetto che si ritengono utili al completamento dell'opera;

DATO ATTO CHE:

- con nota Prot. 19710 del 1^ agosto 2023 veniva inoltrata al Ministero dell'Interno la richiesta di autorizzazione alla rimodulazione e/o variazione progettuale (allegato 6 Manuale Istruzione Medie Opere22 11 2022), unitamente al quadro economico dell'opera e alla relazione di variante;
- con nota prot. 22479 del 5 settembre 2023 il Ministero dell'interno autorizzava la variante suddetta;
- con determina 772 del 16 novembre 2023 è stato affidato l'incarico dei redazione della suddetta perizia di variante dei lavori di " Adeguamento sismico con efficientamento energetico della scuola primaria San Venanzio - opera finanziata dall'Unione europea Next Generation EU - M2C4 Inv. 2.2 del PNRR - CUP: H56J20000730001" all'ing. Raffaele Fuser dello Studio Tre Erre Ingegneria s.r.l. con sede a 31022 Preganziol (TV);
- con determina n. 870 del 15 dicembre 2023 è stata approvata la perizia di variante n.1 dei lavori denominati "Adeguamento sismico con efficientamento energetico della scuola primaria San Venanzio - opera finanziata dall'Unione europea Next Generation EU - M2C4 Int. 2.2 del PNRR - CUP: H56J20000730001", a firma dell'ing. Raffaele Fuser dello Studio Tre Erre Ingegneria, assunto al prot. 30610 del 1 dicembre 2023 e prot 30958 del 5 dicembre 2023, comportante un aumento dell'importo contrattuale di € 42.596,76 (IVA 10% esclusa);

DATO ALTRESÌ ATTO CHE:

- che lavori sono ripresi in data 22/12/2023, fissando la nuova data di ultimazione degli stessi al giorno 29/01/2024;
- che l'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 28 dicembre 2023 e quindi entro il tempo utile concesso, come indicato nel verbale di ultimazione dei lavori paridata e quindi entro il tempo utile contrattuale;

VISTI ed esaminati gli elaborati tecnico-contabili relativi alla relazione sul Conto Finale ed al Certificato di Regolare Esecuzione dell'opera "Adeguamento sismico con efficientamento energetico della scuola primaria San Venanzio - opera finanziata dall'Unione europea Next Generation EU - M2C4 Int. 2.2 del PNRR - CUP: H56J20000730001" opera finanziata dall'Unione europea Next Generation EU - M2C4 Inv.2.2 del PNRR - allegato sub A al presente atto, sottoscritto dal Direttore dei Lavori ing. Raffaele Fuser, agli atti del Comune in data 29 dicembre 2023, prot. n. 32896, risulta:

- che i lavori sono regolarmente terminati in data 28 dicembre 2023 nei termini fissati;
- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte secondo il progetto;
- che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € 834.904,02 e detratti gli acconti a tutt'oggi corrisposti che ammontano ad € 724.484,33 risulta un credito residuo a favore dell'appaltatore pari ad € 110.419,69;

- che nessuna riserva è stata fatta da parte dell'impresa né in corso dell'opera né a lavori ultimati;

DI RIAPPROVARE il quadro economico come sotto riportato:

| **A)** | **Somme a base d'appalto** | **Prog. Esecutivo** | **Aggiudicazione** | **Perizia** | **Finale** |
|---|---|---|---|---|---|
| A-1) | Totale lavori | 785.323,68 | 762.941,96 | 795.224,88 | 793.090,18 |
| A-2) | Oneri sicurezza | 31.500,00 | 31.500,00 | 41.813,84 | 41.813,84 |
| | **Totale somme a base d'appalto** | **816.823,68** | **794.441,96** | **837.038,72** | **834.904,02** |
| **B)** | **Somme a disposizione** | | | | |
| B-1) | I.V.A. 10% sui lavori | 81.682,37 | 79.444,20 | 83.703,87 | 83.490,40 |
| B-2) | Spese tecniche per progettazione esecutiva - studio Tre Erre Ingeneria srl - rif. det. 472/2020 e det. 677/2020 | 39.990,00 | 39.990,00 | 39.990,00 | 39.990,00 |
| B-3) | Spese tecniche di revisione della progettazione esecutiva, esecuzione lavori, verifiche e collaudi degli interventi - dt 234/2022 | 69.401,37 | 69.401,37 | 69.401,37 | 69.401,37 |
| B-4) | Spese tecnice per Collaudo statico | 4.000,00 | 4.000,00 | 8.300,00 | 8.300,00 |
| B-5) | Spese tecniche per collaudo tecnico Amministrativo | 15.000,00 | 15.000,00 | - | 0,00 |
| B-5) | Spese tecniche per perizia e CRE | - | - | 12.000,00 | 12.000,00 |
| | **Totale spese tecniche** | **128.391,37** | **128.391,37** | **129.691,37** | 129.691,37 |
| B-6) | CNPAIA 4% su spese tecniche (B-2, B-3, B-4 e B-5) | 5.135,65 | 5.135,65 | 5.187,65 | 5.187,65 |
| B-7) | IVA 22% su spese tecniche (B-2, B-3, B-4 e B-5) | 29.375,95 | 29.375,95 | 29.673,39 | 29.673,39 |
| B-8) | Accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e prove di carico previste dal CSA | 1.000,00 | 1.000,00 | - | 0,00 |
| B-9) | Sondaggi e accertamenti | 5.000,00 | 5.000,00 | - | 0,00 |
| B-10) | Fondo incentivante (80% di 1,8%) | 14.702,83 | 14.702,83 | 12.375,65 | 12.375,65 |
| B-11) | Contributo Anac | 375,00 | 780,00 | 780,00 | 780,00 |
| B-12) | Aumento potenza contrattuale contatore Enel | 6.000,00 | 6.000,00 | - | 0,00 |
| B-13) | Imprevisti | 11.513,16 | 11.108,16 | - | 0,00 |
| B-14) | Ribasso d'asta vincolato art. 5 Decreto Ministero Interno 8/11/2021 | | 24.619,89 | - | 0,00 |
| B-15) | lavori in economia per sistemazioni aree esterne | | | 1.549,34 | 3.897,51 |
| | **Totale somme a disposizione** | **283.176,32** | **305.558,04** | **262.961,28** | **265.095,98** |
| | **Totale complessivo** | **1.100.000,00** | **1.100.000,00** | **1.100.000,00** | **1.100.000,00** |

ACCERTATA la regolarità contributiva in capo alla ditta appaltatrice IMPRESA COSTRUZIONI SRL (Cod.fisc./P.IVA n. 04607280262), con sede con sede in VIA COMMISSARIA, 5/2 31049 VALDOBBIADENE (TV), con Durc INAIL_40816494 in corso di validità con scadenza 15 febbraio 2024;

VISTA le seguenti relazioni sottoscritte dal Responsabile del procedimento in data 8 gennaio 2024 e relative a:

- pubblicazione dell'avviso sostitutivo ai creditori;
- cessione dei crediti dalla quale risulta che la ditta non ha ceduto i propri crediti;
- regolarità degli adempimenti assicurativi.

VISTA la polizza a garanzia della rata di saldo dell'agenzia REVO Assicurazioni S.p.A. n. 2056847 del 19 gennaio 2023;

DI PROCEDERE allo svincolo

- della polizza assicurativa CAR emessa dalla Elba Assicurazioni S.p.A. n. 1883721 secondo quanto previsto dall'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;
- della garanzia fideiussoria definitiva emessa dalla Elba Assicurazioni S.p.A. n. 1883763 secondo quanto previsto dall'art. 103 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

VISTA altresì l'attestazione positiva di congruità prot. n. 202304381PD00/3 rilasciata dalla cassa cassa edile di mutualita' ed assistenza del Veneto – CEIV;

RILEVATO CHE, ai fini di quanto previsto dalle prescrizioni del PNRR sono state eseguite le seguenti verifiche sul presente certificato di regolare esecuzione:
- CONDIZIONALITÀ PNRR: è stato verificato il rispetto del Cronoprogramma dei lavori, dichiarazione del DL e RUP del 28 dicembre 2023, agli atti della presente determinazione;
- REQUISITI PNRR: è stata verificata dalla DL con Attestazione risparmio energetico annuo in termini di MWh sottoscritta in data 28 dicembre 2023;
- PRINCIPIO DNSH: è stata sottoscritta la scheda 5 e la scheda 28 dalla DL e dal sottoscritto RUP con la relativa documentazione, allegata alla presente determinazione;
- PRINCIPI TRASVERSALI: è stata assunta la dichiarazione della ditta appaltatrice sul rispetto dell'art. 47 del DL 77/2021;

VERIFICATA altresì la dichiarazioni del subappaltatore F.lli Vidori srl (P.IVA 04607280262) relative al rispetto dei principio DNSH e dei principi trasversali di cui al punto suddetto;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 117 del 21 febbraio 2022 e successivamente rettificata con determina n. 239 del 11 aprile 2023, con la quale il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ha nominato i collaboratori del RUP per l'opera in oggetto, fatta salva la facoltà di rivedere i nominativi riportati in determina in base alle funzioni realmente svolte da ciascuno prima dell'approvazione del certificato di regolare esecuzione e specificando altresì che eventuali variazioni sarebbero state contenute all'interno dell'atto di approvazione del certificato di regolare esecuzione;

RITENUTO di confermare i nominativi riportati nella determinazione di nomina dei collaboratori n. 239/2023 per l'opera in oggetto;

RILEVATO che le funzioni di cui all'art. 113, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 sono state svolte dai seguenti collaboratori in quote uguali all'interno delle figure previste tecnici e amministrativi e con la compartecipazione di tutti in ciascuna delle funzioni di cui all'art. 113, comma 2, del d.lgs. 50/2016:

- Tecnici: Reginato Luca - Geronazzo Emanuela – Buratto Alessandro – Ghizzo Maria Chiara;
- Amministrativi Dal Piva Sonia - Murer Silvia – Guizzo Sara ;

VISTI:

- il D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 05.10.2010, n° 207 e successive modifiche ed integrazioni nelle parti non abrogate dal suddetto D.Lgs. 50/2016;
- il D.lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTI inoltre:

- gli articoli da 183 a 185, nonché l'articolo 191 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", disciplinanti il procedimento di spesa e le regole procedurali per l'assunzione degli impegni e per l'effettuazione delle spese;
- gli articoli 107 e 109 del medesimo decreto legislativo n. 267/2000, recanti la disciplina delle funzioni e compiti spettanti, negli enti privi di dirigenza, ai Responsabili dei servizi;
- il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune, ed in particolare gli articoli 25, sulle competenze dei Responsabili delle unità organizzative, e 26, disciplinante la forma e le procedure relative all'adozione delle determinazioni;
- i decreti del Sindaco n. 9 del 28 luglio 2023 e n. 11 del 30 novembre 2023, con i quali sono stati attribuiti gli incarichi di elevata qualificazione ed individuati i sostituti degli incaricati in caso di loro assenza o impedimento;

DATO ATTO che sono stati espressi i pareri tecnico e contabile ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000, e successive modificazioni, e dell'articolo 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni;

DATO ATTO, ai fini degli adempimenti di cui all'art. 1, comma 32, della legge 190/2012, che le informazioni sulla presente procedura di affidamento da pubblicare nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara del sito internet comunale sono le seguenti:

| | |
|---|---|
| Oggetto* | Adeguamento sismico con efficientamento energetico della scuola primaria San Venanzio – CRE |
| Tipo contratto | Lavori |
| CUP | H56J20000730001 |
| CIG* | 9244999E82 |
| CIG PERIZIA | A03C66F788 |
| Procedura di scelta del contraente* | Procedura negoziata art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020, come sostituito dall'art. 51 della Legge 108/2021, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. d del D. Lgs 50/2016 |
| Criterio di aggiudicazione | Al prezzo più basso |
| Determina a contrattare<br>Determina di aggiudicazione (CUC)<br>Determina di presa d'atto | DETERMINA n. 293 del 20/05/2022<br>DETERMINA n. 117 del 17/06/2022<br><br>DETERMINA n. 366 del 20/06/2022 |

| AGGIUDICATARIO* | | |
|---|---|---|
| CODICE FISCALE* | RAGIONE SOCIALE* | RUOLO* |
| 04607280262 | IMPRESA COSTRUZIONI srl | Azienda individuale |
| Importo | € 110.419,69 (al netto di IVA 10%) | |

## DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;

2. di approvare gli elaborati tecnico-contabili relativi alla relazione sul Conto Finale ed al Certificato di Regolare Esecuzione dell'opera "Adeguamento sismico con efficientamento energetico della scuola primaria San Venanzio - opera finanziata dall'Unione europea Next Generation EU - M2C4 Int. 2.2 del PNRR - CUP: H56J20000730001" opera finanziata dall'Unione europea Next Generation EU - M2C4 Inv.2.2 del PNRR - allegato sub A al presente atto, sottoscritto dal Direttore dei Lavori ing. Raffaele Fuser, agli atti del Comune in data 29 dicembre 2023, prot. n. 32896;

3. di dare atto che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € 834.904,02 e detratti gli acconti a tutt'oggi corrisposti che ammontano ad € 724.484,33 risulta un credito residuo a favore dell'appaltatore pari ad € 110.419,69;

4. di dare atto che si procederà alla liquidazione della somma di € 121.461,66 (Iva al 10% compresa) alla IMPRESA COSTRUZIONI SRL (Cod.fisc./P.IVA n. 04607280262), a saldo dello "Stato finale" relativo all'opera "Adeguamento sismico con efficientamento energetico della scuola primaria San Venanzio - opera finanziata dall'Unione europea Next Generation EU - M2C4 Int. 2.2 del PNRR - CUP: H56J20000730001" mediante successivo provvedimento di liquidazione delle fatture elettroniche;

5. di dare atto che la somma di 121.461,66 (Iva al 10% compresa) da corrispondere all'appaltatore risulta allocata come segue:

   - € 76.953,39 al codice di bilancio 04.02-2.02.01.09.003 – cap. 275232 Adeguamento sismico scuola elementare San Venanzio del bilancio 2023- imp.272/2023 sub 3– CIG: 9244999E82;
   - € 44.508,27 al codice di bilancio 04.02-2.02.01.09.003 – cap. 275232 Adeguamento sismico scuola elementare San Venanzio del bilancio 2023 - imp.272/2023 sub 8– CIG: A03C66F788;

6. di autorizzare l'ufficio ragioneria a ridurre di € 2.348,17 l'impegno 272/2023 sub 8 del codice di bilancio 04.02-2.02.01.09.003 – cap. 275232 Adeguamento sismico scuola elementare San Venanzio del bilancio 2023, con conseguente aumento dell'impegno padre in quanto importo non spettante alla ditta appaltatrice;

7. di riapprovare il quadro economico finale dell'opera come sottoriportato:

| **A)** | **Somme a base d'appalto** | **Prog. Esecutivo** | **Aggiudicazione** | **Perizia** | **Finale** |
|---|---|---|---|---|---|
| A-1) | Totale lavori | 785.323,68 | 762.941,96 | 795.224,88 | 793.090,18 |
| A-2) | Oneri sicurezza | 31.500,00 | 31.500,00 | 41.813,84 | 41.813,84 |
| | **Totale somme a base d'appalto** | **816.823,68** | **794.441,96** | **837.038,72** | **834.904,02** |
| **B)** | **Somme a disposizione** | | | | |
| B-1) | I.V.A. 10% sui lavori | 81.682,37 | 79.444,20 | 83.703,87 | 83.490,40 |
| B-2) | Spese tecniche per progettazione esecutiva - studio Tre Erre Ingeneria srl - rif. det. 472/2020 e det. 677/2020 | 39.990,00 | 39.990,00 | 39.990,00 | 39.990,00 |
| B-3) | Spese tecniche di revisione della progettazione esecutiva, esecuzione lavori, verifiche e collaudi degli interventi - dt 234/2022 | 69.401,37 | 69.401,37 | 69.401,37 | 69.401,37 |
| B-4) | Spese tecnice per Collaudo statico | 4.000,00 | 4.000,00 | 8.300,00 | 8.300,00 |
| B-5) | Spese tecniche per collaudo tecnico Amministrativo | 15.000,00 | 15.000,00 | - | 0,00 |
| B-5) | Spese tecniche per perizia e CRE | - | - | 12.000,00 | 12.000,00 |
| | **Totale spese tecniche** | **128.391,37** | **128.391,37** | **129.691,37** | 129.691,37 |
| B-6) | CNPAIA 4% su spese tecniche (B-2, B-3, B-4 e B-5) | 5.135,65 | 5.135,65 | 5.187,65 | 5.187,65 |
| B-7) | IVA 22% su spese tecniche (B-2, B-3, B-4 e B-5) | 29.375,95 | 29.375,95 | 29.673,39 | 29.673,39 |
| B-8) | Accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e prove di carico previste dal CSA | 1.000,00 | 1.000,00 | - | 0,00 |
| B-9) | Sondaggi e accertamenti | 5.000,00 | 5.000,00 | - | 0,00 |
| B-10) | Fondo incentivante (80% di 1,8%) | 14.702,83 | 14.702,83 | 12.375,65 | 12.375,65 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| B-11) | Contributo Anac | 375,00 | 780,00 | 780,00 | 780,00 |
| B-12) | Aumento potenza contrattuale contatore Enel | 6.000,00 | 6.000,00 | - | 0,00 |
| B-13) | Imprevisti | 11.513,16 | 11.108,16 | - | 0,00 |
| B-14) | Ribasso d'asta vincolato art. 5 Decreto Ministero Interno 8/11/2021 | | 24.619,89 | - | 0,00 |
| B-15) | lavori in economia per sistemazioni aree esterne | | | 1.549,34 | 3.897,51 |
| | **Totale somme a disposizione** | **283.176,32** | **305.558,04** | **262.961,28** | **265.095,98** |
| | **Totale complessivo** | **1.100.000,00** | **1.100.000,00** | **1.100.000,00** | **1.100.000,00** |

8. di dare atto che ai fini di quanto previsto dalle prescrizioni del PNRR sono state eseguite le seguenti verifiche sul presente certificato di regolare esecuzione:

   - CONDIZIONALITÀ PNRR: è stato verificato il rispetto del Cronoprogramma dei lavori, dichiarazione del DL e RUP del 28 dicembre 2023, agli atti della presente determinazione;

   - REQUISITI PNRR: è stata verificata dalla DL con Attestazione risparmio energetico annuo in termini di MWh sottoscritta in data 28 dicembre 2023;

   - PRINCIPIO DNSH: è stata sottoscritta la scheda 5 e la scheda 28 dalla DL e dal sottoscritto RUP con la relativa documentazione, allegata alla presente determinazione;

   - PRINCIPI TRASVERSALI: è stata assunta la dichiarazione della ditta appaltatrice sul rispetto dell'art. 47 del DL 77/2021;

9. di procedere allo svincolo delle seguenti polizze:

   - della polizza assicurativa CAR emessa dalla Elba Assicurazioni S.p.A. n. 1883721 secondo quanto previsto dall'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;

   - della garanzia fideiussoria definitiva emessa dalla Elba Assicurazioni S.p.A. n. 1883763 secondo quanto previsto dall'art. 103 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

10. di allegare alla presente determinazione relazione sul Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione allegato sub A al presente atto, sottoscritto dal Direttore dei Lavori ing. Raffaele Fuser, agli atti del Comune in data 29 dicembre 2023, prot. n. 32896 (allegato sub. A);

11. di dare atto che la restante documentazione contabile verrà conservata presso il Responsabile del procedimento;

12. di dare inoltre atto che con propria determinazione n. 117 del 21 febbraio 2022, successivamente rettificata con determina n. 239 del 11 aprile 2023, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ha nominato i collaboratori del RUP per l'opera in oggetto, fatta salva la facoltà di rivedere i nominativi riportati in determina in base alle funzioni realmente svolte da ciascuno prima dell'approvazione del certificato di regolare esecuzione e specificando altresì che eventuali variazioni sarebbero state contenute all'interno dell'atto di approvazione del certificato di regolare esecuzione;

13. ritenuto di confermare i nominativi riportati nella determinazione di nomina dei collaboratori n. 239/20232 per l'opera in oggetto e rilevato che le funzioni di cui all'art. 113, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 sono state svolte dai seguenti collaboratori in quote uguali all'interno delle figure previste tecnici e amministrativi e con la compartecipazione di tutti in ciascuna delle funzioni di cui all'art. 113, comma 2, del d.lgs. 50/2016:

- Tecnici: Reginato Luca - Geronazzo Emanuela – Buratto Alessandro – Ghizzo Maria Chiara;
- Amministrativi Dal Piva Sonia - Murer Silvia – Guizzo Sara;

14. di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa e quindi diventa esecutiva dalla data odierna.

15. di dare atto che si procederà alla pubblicazione, nella sezione Amministrazione trasparente – Bandi di gara del sito internet comunale, delle informazioni contenute nella tabella riepilogativa riportata in parte narrativa;

16. di trasmettere la presente determinazione ditta IMPRESA COSTRUZIONI srl (C.F./P.IVA 04607280262) ai sensi dell'art. 191 del decreto legislativo n. 267/2000, per l'inserimento degli estremi della stessa nella successiva fattura.

Il responsabile del servizio
Giovanna Carla Maddalosso

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale*
*ai sensi del decreto legislativo 82/2005*