



Determina n. 279

Reg. Gen. N. 743

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

### OGGETTO:

**CENTRALE DI COMMITTENZA EX ART. 62 DEL D.LVO 36/2023: PROCEDURA NEGOZIATA (AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA C, DEL D.LVO 36/2023), PER LAPPALTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE SCOLASTICO ADIBITO A LABORATORI DELL'I.S.I.S.S. "GIUSEPPE VERDI", DENOMINATO EX ASILO NIDO, CON ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PER CONTO DEL COMUNE DI VALDOBBIADENE (TV) - CUP H54D23000960009 - CIG B32FB5B360. AGGIUDICAZIONE.**

L'anno duemilaventiquattro, il giorno diciotto del mese di ottobre

### **Premesso che:**

- con Deliberazione di Consiglio della Federazione dei Comuni del Camposampierese n. 41 del 10.12.2015, la Federazione ha istituito una Centrale di Committenza, ai sensi dell'art. 33, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e approvato lo schema di Convenzione regolante i rapporti tra la Federazione medesima e il Comune aderente;
- con successive deliberazione n. 036 e 037 in data 19.10.2023 il Consiglio della Federazione dei Comuni del Camposampierese ha confermato il prosieguo dell'erogazione del servizio di centrale di committenza sino al 31.12.2026;
- in base alla suddetta deliberazione, relativamente alle procedure di appalto di lavori pubblici, la Centrale di Committenza della Federazione opera come Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 33, del D.Lgs. 163/2006, art. 37 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, oggi art. 62 del D.lgs 36/2023;
- il Comune di VALDOBBIADENE (TV), ha individuato nella Federazione dei Comuni del Camposampierese la Centrale di committenza / Stazione Unica Appaltante, qualificata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 36/2023 [codice AUSA 0000244230], giusta convenzione in data 19.012.2024 rep. 0794;
- ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.lgs 36/2023, con decisione di contrarre del Responsabile Ufficio LLPP – Lavori Pubblici del Comune di Valdobbadiene (TV), determinazione n. 532 in data 24.09.2024, è stato dato avvio al procedimento dell'appalto dei lavori di ristrutturazione dell'immobile scolastico adibito a laboratori dell'I.S.I.S.S. "Giuseppe Verdi", denominato ex Asilo Nido, con adeguamento sismico ed efficientamento energetico per conto del comune di

Valdobbiadene (TV) - CUP H54D23000960009 - CIG B32FB5B360, per i seguenti importi in appalto:

IMPORTO A BASE D'APPALTO (Oggetto di offerta a ribasso)	Euro 442.167,13=
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	Euro 29.412,74=
Importo totale in appalto	Euro 471.579,87=

- con la medesima determinazione si è stabilito, altresì:
- di aggiudicare l'appalto dei lavori di cui trattasi, mediante procedura negoziata di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs 36/2023;
- di aggiudicare l'appalto con il criterio del Prezzo più Basso ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.lvo 36/2023, determinato mediante offerta a ribasso sull'importo a base d'appalto, con l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.lgs 36/2023, che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata con il metodo «A» dell'allegato II.2 come previsto dall'art 54 comma 2 del D.lgs 36/2023;
- di incaricare la Federazione dei Comuni del Camposampierese ad espletare le successive fasi della procedura di gara;
- di invitare alla procedura negoziata le seguenti n. 07 imprese:

#	Codice fiscale	Impresa
1	00591790266	ASOLO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL
2	03027260268	COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN S.R.L.
3	04555640269	EDIL VENETA CASTELLO SRL
4	00061670253	IMPRESA COSTRUZIONI LA BELLUNESE DI ZOLLET ING. TITO & C. - S.N.C.
5	00078440252	IMPRESA OLIVOTTO SRL
6	03567100247	L.M. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
7	02636040285	NARDELLO GUIDO E FIGLI S.R.L.

- di dare atto che l'intervento è finanziato come segue:
  - euro 391.783,00= con contributo AVEPA (POR FESR 2021-2027. Azione 2.4.2 DGR N. 338 del 29 marzo 2023 – Domanda di sostegno ID 10582192);



- euro 59.390,14= con contributo GSE;
- euro 178.826,86= con fondi propri derivanti da maggior contributo GSE dell'opera "Lavori di demolizione e ricostruzione della palestra scolastica polivalente della scuola media Efrem Reatto finalizzata all'adeguamento sismico ed impiantistico della struttura – II stralcio CUP: H53H19000990009";
- con successiva lettera invito prot. 30537 del 25.09.2024, la Centrale di Committenza provvedeva ad invitare alla gara, per tramite della piattaforma telematica, le 07 imprese di cui sopra;
- il termine per la presentazione delle offerte previsto nella suddetta lettera d'invito è scaduto alle ore 12:00 del 10.10.2024;

**Atteso** che la gara, ai sensi dell'art. 25 del D.lgs 36/2023 (ex art. 58 del D.lgs 50/2016), è interamente gestita mediante il ricorso alla piattaforma telematica di negoziazione denominata «TuttoGare» e, ai sensi degli articoli 28, 50, 81, 85, 88, 140, 159, 161, 193 D.lgs 36/2023, nonché art. 3, comma 1, lett. "v" dell'allegato I.1, allegati II.1 e allegato II.6 al medesimo decreto, gli atti di gara sono disponibili sul sito istituzionale della stazione appaltante / centrale di committenza qualificata al link <https://fcc.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=1476>;

**Preso atto** che, come risulta dai verbali di gara acquisiti al protocollo n. 33215/2024 e dall'archivio della gara in piattaforma "<https://fcc.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=1476>":

- entro la scadenza del termine di cui sopra, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 03 plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

#	Codice	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	#7475	04555640269	EDIL VENETA CASTELLO SRL
2	#7490	03027260268	COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN S.R.L.
3	#7493	03567100247	L.M. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.

- tutti e tre i concorrenti sono stati ammessi alla gara;
- le offerte presentate dai tre concorrenti ammessi alla gara sono le seguenti:

n.	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Ribasso
1	04555640269	EDIL VENETA CASTELLO SRL	0,490%
2	03027260268	COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN S.R.L.	4,385%
3	03567100247	L.M. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	5,680%

- essendo in presenza di un numero di offerte ammesse inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.lgs 36/2023, non si è proceduto né con il calcolo della soglia di anomalia né con l'esclusione automatica delle offerte anomale;
- dopo attenta analisi, tutte e tre le offerte pervenute sono state ritenute, attendibili, valide e congrue;
- la graduatoria finale delle offerte ammesse è risultata la seguente:

Pos.	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Ribasso
1°	03567100247	L.M. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	5,680%
2°	03027260268	COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN S.R.L.	4,385%
3°	04555640269	EDIL VENETA CASTELLO SRL	0,490%

- il seggio di gara, sulla base delle risultanze di cui sopra ed ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs 36/2023 ha formulato la proposta di aggiudicazione dell'appalto a favore dell'impresa L.M. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. (Codice fiscale e P.IVA n. 03567100247), che ha offerto il ribasso del 5,680%;

**Appurato** che per tutte le imprese ammesse alla gara è stato comprovato il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, ex art. 100 del D.lgs 36/2023, necessari per l'esecuzione dei lavori, attraverso il casellario informatico delle imprese tenuto dall'AVCP;

**Dato atto** che:

- sono state avviate le verifiche sui requisiti di ordine generale di cui agli art. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.lgs. n. 36/2023, dichiarati in sede di gara dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e dai direttori tecnici dell'impresa destinataria della proposta di aggiudicazione dell'appalto, mediante autorizzazione all'accesso al fascicolo virtuale dell'operatore economica nella piattaforma FVOE 2.0 gestita dall'ANAC (Autorità Nazionale AntiCorruzione);
- all'interno del fascicolo virtuale dell'impresa in parola, il sistema FVOE 2.0 contiene la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale da parte da parte di tutti i soggetti di cui al punto precedente;
- l'impresa non è tenuta gli obblighi di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68;
- è stato altresì acquisito il DURC che attesta la regolarità contributiva del concorrente;
- l'impresa risulta regolarmente iscritta alla "White List" della Prefettura di Vicenza;

**Ritenuto**, pertanto, di disporre, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023, l'aggiudicazione della PROCEDURA NEGOZIATA (AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA C, DEL D.LVO 36/2023), PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE SCOLASTICO ADIBITO A LABORATORI DELL'I.S.I.S.S. "GIUSEPPE VERDI", DENOMINATO EX ASILO NIDO, CON ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PER CONTO DEL COMUNE DI VALDOBBIADENE (TV) - CUP H54D23000960009 - CIG B32FB5B360, nei confronti dell'impresa destinataria della proposta di aggiudicazione;

**Richiamati:**

il D.Lgs. n. 36/2023;

il D.Lgs. n. 267/2000 (Testo Unico - degli Enti Locali);

**Acquisito** il parere di regolarità tecnica, attestante la correttezza dell'azione amministrativa, espresso dal sottoscritto ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 4 del Regolamento dei Controlli Interni;

**Attestato**, in qualità di Responsabile del servizio Centrale Unica di Committenza, ai sensi del combinato disposto dell'art. 16 del D.Lgs 36/2023, dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e degli artt. 7 e 14 del D.P.R 62/2013 che, nei confronti degli operatori economici invitati alla gara, non sussiste alcuna forma di conflitto di interesse;

**Dato atto** che non necessita acquisire il parere favorevole del Responsabile del Servizio economico-finanziario in quanto il presente atto non comporta impegno di spesa;

**Visti** gli artt. 107, 151 e 183 del D.Lgs. 267/2000 in base ai quali viene stabilita la competenza gestionale dei Dirigenti;

**Ritenuto** di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi e nella sezione "Amministrazione Trasparente, Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito istituzionale della Federazione dei Comuni del Camposampierese ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 33/2013 e s.m.i;

## **D E T E R M I N A**

1. di ritenere legittime e conformi all'interesse pubblico le risultanze di cui ai verbali delle operazioni di gara telematica acquisiti al protocollo n. 33215/2024 e quelle derivanti dall'archivio della gara in piattaforma "<https://fcc.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=1476>".
2. di disporre, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023, l'aggiudicazione della PROCEDURA NEGOZIATA (AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA C, DEL D.LVO 36/2023), PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE SCOLASTICO ADIBITO A LABORATORI DELL'I.S.I.S.S. "GIUSEPPE VERDI", DENOMINATO EX ASILO NIDO, CON ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PER CONTO DEL COMUNE DI VALDOBBIADENE (TV) - CUP H54D23000960009 - CIG B32FB5B360, a favore dell'impresa **LM COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.** (Codice fiscale e P.IVA n. 03567100247), con sede a Mussolente (VI), in via San Rocco n. 71/A, che ha presentato la miglior offerta non anomala, pari al ribasso del **5,680%**, a cui corrisponde un importo offerto di euro 446.464,78= oltre IVA, di cui euro 417.052,04= per l'esecuzione lavori ed euro 29.412,74= per oneri della sicurezza.
3. di dare atto che l'aggiudicazione di cui sopra, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023, è immediatamente efficace.

4. di attestare, in qualità di Responsabile del servizio Centrale Unica di Committenza, ai sensi del combinato disposto dell'art. 16 del D.Lgs 36/2023, dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e degli artt. 7 e 14 del D.P.R 62/2013 che, nei confronti degli operatori economici invitati alla gara, non sussiste alcuna forma di conflitto di interesse.
5. di dare atto che trattandosi di gara telematica ex art. 25 del D.lgs 36/2023, tutti gli atti di gara sono accessibili ricorrendo alla piattaforma di approvvigionamento digitale <https://fcc.tuttogare.it>.
6. di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi e nella sezione "Amministrazione Trasparente, Provvedimenti dirigenti amministrativi del sito istituzionale della Federazione dei Comuni del Camposampierese ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 33/2013 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

*F.to Berto Massimiliano*

