Comune di Valdobbiadene
provincia di Treviso

DETERMINAZIONE

n. 175 del 26-03-2024

Ufficio LLPP - LAVORI PUBBLICI

Oggetto: Lavori di demolizione e ricostruzione della palestra scolastica polivalente della scuola media Efrem Reatto finalizzata all'adeguamento sismico ed impiantistico della struttura II stralcio. CUP H53H19000990009 CIG 857570714B" - approvazione dello stato di avanzamento lavori straordinario pari al finale, della relazione sul conto finale e del CRE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:
- il DUP - documento unico di programmazione 2024/2026 approvato con deliberazione del consiglio comunale 64 del 28 dicembre 2023;
- il bilancio di previsione 2024, pluriennale 2024/2026 e relativi allegati, approvati con deliberazione del consiglio comunale 65 del 28 dicembre 2023;
- la deliberazione della Giunta comunale 2 del 11 gennaio 2024, ad oggetto Piano esecutivo di gestione e piano delle performance 2024-2026;

PREMESSO:
- che nell'elenco annuale 2020 è prevista la realizzazione dell'opera denominata “Realizzazione palestra scuola media II stralcio” CUP: H53H19000990009;
- che con deliberazione di Giunta comunale n. 71 del 23 aprile 2010 veniva approvato il progetto preliminare dei lavori di Ristrutturazione per la messa in sicurezza sismica e l’efficientamento energetico della palestra della Scuola media Efrem Reatto per la somma di € 1.450.000,00;
- che in fase di redazione della progettazione definitiva emergeva la necessità di ottimizzare il progetto aumentando la spesa da € 1.450.000,00 ad € 2.150.000,00, mediante la realizzazione in due lotti funzionali: il primo riguardante la costruzione della palestra scolastica per la spesa di € 1.650.000,00 e il secondo riguardante il completamento della palestrina del piano primo per la spesa di € 500.000,00;
- che l’opera relativa al secondo stralcio è stata ammessa a contributo (identificato con il codice CT00240722) dal Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A. con D.M. 16 febbraio 2016, art 6 comma 4 lett. a) per € 348.000,00;
- che con proprie determinazioni n. 491 del 26 settembre 2017 e n. 509 del 4 ottobre 2017 è stato affidato allo Studio Pascoli Ingegneria ed Architettura srl, con sede in Viale della Repubblica n. 12 a 31100 Treviso, l'incarico di redazione del progetto definitivo ed esecutivo dell’intervento da

eseguire in due lotti funzionali denominato “Scuola media E. Reatto: lavori di demolizione e ricostruzione della palestra scolastica polivalente finalizzata all’adeguamento sismico e impiantistico della struttura”;

- che con proprie determinazioni n. 494 del 26 settembre 2017 e n. 349 del 28 giugno 2018 è stato affidato l’incarico di progettazione definitiva ed esecutiva delle strutture dell’opera da eseguire in due lotti funzionali all’ing. Cocco Luigi della Società Tecnobrevetti Team Engineering s.r.l con studio in via Mazzucco, 2 a 31059 Zero Branco TV;
- che con proprie determinazioni n. 492 del 26 settembre 2017 e n. 350 del 28 giugno 2018 è stato affidato l’incarico di progettazione definitiva ed esecutiva per la parte inerente gli impianti da eseguire in due lotti funzionali allo Studio Nadalin srl con sede in Piazza Umberto I, 8/3a 31053 Pieve di Soligo TV;
- che con propria determinazione n. 492 del 26 settembre 2017 è stato affidato l’incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la parte inerente gli impianti da eseguire in due lotti funzionali all’ing. Bortolin Paolo con studio in Via Borgo San Martino, 20/A a 31010 Farra di Soligo;
- che con deliberazione di Giunta comunale n. 185 del 11 dicembre 2018 veniva approvato il progetto definitivo dei lavori demolizione e ricostruzione della palestra scolastica polivalente della Scuola media Efrem Reatto, finalizzata all'adeguamento sismico ed impiantistico della struttura, opera composta da due stralci funzionali per una spesa complessiva di € 2.150.000,00, di cui € 1.650.000,00 per il primo stralcio ed € 500.000,00 per il secondo stralcio;

DATO ATTO:

- che con deliberazione di Giunta comunale n. 190 del 22 dicembre 2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei Lavori di demolizione e ricostruzione della palestra scolastica polivalente *della scuola media Efrem Reatto finalizzata all’adeguamento sismico ed impiantistico della struttura – II stralci*o *CUP H53H19000990009*, a firma dell’arch. Marco Santinon, dello studio associato Zamprogna & Santinon e dal RTP Pascoli ingegneria ed architettura s.r.l. - TTE Tecnobrevetti team engineering - studio Nadalin s.r.l. assunto al prot. n. 28713 del 21 dicembre 2020;
- che con propria determinazione n. 84 del 17 febbraio 2021 si è preso d’atto dell’aggiudicazione definitiva dei Lavori di demolizione e ricostruzione della palestra scolastica polivalente della scuola media Efrem Reatto finalizzata all’adeguamento sismico ed impiantistico della struttura – II stralcio CUP H53H19000990009 CIG 857570714B all’impresa “Innocente e Stipanovich S.r.l.” (cod.fisc. 00052740321), con sede in via F. Filzi n. 4 – 34132 Trieste per l’importo di € 343.099,80, oltre a Iva al 10% per € 34.309,98, per complessivi € 377.409,78, con un ribasso percentuale offerto del 1,850%, come risulta dal verbale della gara della Centrale Unica di Committenza” (C.U.C.) all’Unione della Federazione dei Comuni del Camposampierese e dalla determina di aggiudicazione n. 21 del 4 febbraio 2021;
- il 19 maggio 2021, rep. 1849 veniva sottoscritto il contratto d’appalto con la ditta dott. ing. Massimiliano Innocente e ing. Edoardo Stipanovich Società a r.l. con sede a 34132 Trieste in via Fabio Filzi 14 C.F./P.IVA 00052740321, per un totale di € 343.099,80, oltre a IVA 10% per € 34.309,98, così per complessivi € 377.409,78;
- i lavori sono stati consegnati il 20 maggio 2021 come da verbale paridata e dovevano essere ultimati entro e non oltre il 16 ottobre 2021;
- che con lo stesso verbale si è stabilito di dare inizio ai lavori successivamente all’ultimazione delle opere al grezzo e di copertura relative al I stralcio, al fine di garantirne l’esecuzione in sicurezza;
- l’11 ottobre 2021, nostro prot. 26534/2021, è stato sottoscritto il verbale di inizio lavori;
- che con determina 614 del 12 novembre 2021 è stata predisposta la liquidazione, con successivo atto e subordinatamente all’emissione della relativa fattura, alla ditta dott. ing. Massimiliano Innocente e ing. Edoardo Stipanovich Società a r.l., con sede a 34132 Trieste in via Fabio Filzi 14 C.F./P.IVA 00052740321, appaltatore dei *Lavori di demolizione e* ricostruzione della palestra scolastica polivalente della scuola media Efrem Reatto finalizzata all’adeguamento sismico ed impiantistico della struttura – II stralcio la somma di €. 102.929,94 oltre ad € 10.292,99 per IVA 10% per un totale di €. 113.222,93 a titolo di anticipazione;