

# COMUNE DI VALDOBBIADENE

## Provincia di Treviso

COPIA

N° 14  
del 29-03-2016

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**Oggetto: Approvazione aliquote dell'imposta municipale propria I.M.U. - anno 2016**

L'anno duemilasedici, addì ventinove del mese di marzo, alle ore 20:00, in Valdobbiadene, nella sala consiliare del "Palazzo Celestino Piva", convocato con avvisi scritti recapitati nei tempi e nelle forme previste dal regolamento, avendone dato avviso scritto al pubblico a mezzo manifesto, si è riunito in seduta pubblica di 1° convocazione il Consiglio comunale.

Eseguito l'appello risultano:

Fregonese Luciano	P	Simeoni Alvise	P
Razzolini Tommaso	P	Piccolo Silvia	P
Geronazzo Pierantonio	P	Bolla Stefano	P
Bertelle Martina	P	Callegaro Fabio	P
Dall'Armi Elisa	P	Zago Rita	P
Bortolin Giorgio	P	Gatto Rosy	P
Miotto Marco	P	Corrado Paola	P
Puel Barbara	A	Mion Francesca	P
Comarella Osvaldo	P		

Presenti

n. 16

Assenti

N. 1

e il seguente assessore non consigliere:

Geronazzo Mariachiara	P
-----------------------	---

Partecipa alla seduta il Segretario comunale, dott. Gianluigi Serafini.

Assume la presidenza il Sindaco, ing. Luciano Fregonese.

#### IL PRESIDENTE

Riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'ordine del giorno e nomina scrutatori i consiglieri:

Simeoni Alvise  
Piccolo Silvia  
Callegaro Fabio

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, e l'art. 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, con i quali viene istituita l'Imposta Municipale Propria (IMU), a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale, la cui applicazione a regime è fissata all'anno 2015;

DATO ATTO che l'art. 14, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui all'articolo 52 del decreto legislativo n. 446/1997 anche per i nuovi tributi ivi previsti;

VISTA la legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014), che ha istituito al comma 639 l'Imposta Unica Comunale (IUC) dal 1° gennaio 2014 e delle sue componenti TARI e TASI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

RICHIAMATA la legge 28 dicembre 15, n. 208 (c.d. legge di stabilità per il 2016), che prevede numerose novità in materia di IMU, e visti, in particolare, dell'art. 1;

- il comma 13, che prevede a decorrere dall'anno 2016: *“l'esenzione da IMU prevista dalla lettera h) del comma 1 dell'articolo 7 del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, si applica sulla base dei criteri individuati dalla circolare del Ministero delle finanze n. 9 del 14 giugno 1993, pubblicata nel supplemento ordinario n. 53 alla Gazzetta Ufficiale n. 141 del 18 giugno 1993”*. Pertanto i terreni agricoli in comune di Valdobbiadene sono esenti a decorrere dal 2016;
- il comma 17, che prevede il ristoro, delle minori entrate per le esenzioni introdotte, sulla base del gettito effettivo IMU e TASI derivante dagli immobili adibiti ad abitazione principale e dai terreni agricoli, relativo all'anno 2015;
- il comma 25, che prevede la soppressione dell'imposta municipale secondaria (IMUS), peraltro mai entrata in vigore (l'avvio era stato prorogato al 2016 dal D.L. 192/2014);
- il comma 26, che prevede che per l'anno 2016 sia sospesa l'efficacia delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti agli enti locali ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 32 del 29 luglio 2014, con la quale è stato approvato il “Regolamento Imposta Unica Comunale - IUC”, che comprende anche la disciplina dell'IMU;

RICHIAMATE le deliberazioni della Giunta comunale del 16 marzo 2016, n. 31, con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione per il periodo 2016/2018, e n. 32, con la quale sono stati approvati lo schema del bilancio annuale 2016 e del bilancio pluriennale per il triennio 2016/2018. Tali deliberazioni, ai fini del rispetto degli equilibri previsti dal D. Lgs. 118/2011, prevedono un'entrata per il 2016 derivante dalla quota dell'IMU di competenza comunale pari ad euro 1.729.252,86 (oltre all'introito derivante da recupero dell'evasione) al netto della quota da destinare al fondo di solidarietà nazionale, come disposto dall'art. 16 del decreto legge 6 marzo 2014, n. 16, convertito dalla legge 2 maggio 2014, n. 68;

CONSIDERATO che, a seguito delle numerose modifiche della disciplina IMU la stima della base imponibile e del relativo gettito sconta un margine di aleatorietà;

VALUTATO quanto sopra e constatate le esigenze di bilancio in relazione ai programmi adottati ed ai servizi da garantire;

VISTA la propria deliberazione 30 dicembre 2014, n. 69, e ritenuto di confermare per l'anno 2016 le seguenti aliquote:

- aliquota ordinaria: 0,88 (zerovirgolaottantotto) per cento;
- aliquota abitazione principale (e assimilate) e relative pertinenze: 0,4 (zerovirgolaquattro) per cento e applicazione delle detrazioni di legge. Tali aliquota e detrazioni si applicano limitatamente alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, in quanto gli altri immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze sono esentati dall'IMU;

DATO ATTO peraltro che nel corso del 2016 si provvederà ad adeguare gli stanziamenti di bilancio relativi all'entrata dell'IMU e a quella del fondo di solidarietà comunale;

VISTO l'art. 1, comma 169, della legge 296/2006 (finanziaria 2007), in base al quale: “*Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento... omissis...*”;

VISTO l'art. 151 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (testo unico enti locali), che prevede come termine per la deliberazione del bilancio di previsione il 31 dicembre dell'anno precedente al quale il bilancio di previsione si riferisce;

VISTO il decreto del Ministro dell'Interno 28 ottobre 2015, come modificato con decreto del 9 novembre 2015, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 da parte degli enti locali è stato differito dal 31 dicembre 2015 al 31 marzo 2016;

VISTO il parere favorevole espresso dalla 1^ commissione consiliare nella seduta 22 marzo 2016;

ACQUISITO, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b), pt. 7, del D.Lgs. 267/2000, il parere del revisore dei conti, dr. Alessandro Uguccioni, sull'approvazione della presente deliberazione (Allegato A);

DATO ATTO che, sulla proposta della presente deliberazione, sono stati espressi i seguenti pareri ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147-bis, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e dell'art. 3 del vigente regolamento sui controlli interni:

- parere *favorevole* del Responsabile del servizio finanziario, dott. Santino Quagliotto, in ordine alla regolarità tecnica e contabile nonché alla regolarità amministrativa, con riguardo in particolare al rispetto delle leggi, dello statuto, dei regolamenti, alla compatibilità della spesa/entrata con le risorse assegnate;

UDITA la relazione dell'assessore di reparto, Geronazzo Mariachiarà;

ESAURITA la discussione sull'argomento, i cui interventi vengono riportati nel verbale della seduta odierna, che sarà sottoposto all'approvazione del Consiglio nella prima adunanza utile;

EFFETTUATA la votazione palese sulla proposta di deliberazione, con il seguente esito:

Presenti	n.	16	
Votanti	n.	14	
Voti favorevoli	n.	11	
Voti contrari	n.	3	(Zago Rita, Callegaro Fabio, Corrado Paola)
Astenuti	n.	2	(Mion Francesca, Gatto Rosy)

## **DELIBERA**

1. di dare atto che la presente deliberazione è adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446 ed ha valore regolamentare;
2. di determinare le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria -I.M.U. - da applicare a decorrere dall'anno 2016:

- aliquota ordinaria: 0,88 (zerovirgolaottantotto) per cento;
  - aliquota abitazione principale (e assimilate) e relative pertinenze: 0,4 (zerovirgolaquattro) per cento e applicazione delle detrazioni di legge;
3. di dare atto che dette aliquote decorrono dal 1° gennaio 2016;
  4. di dare atto che la somma delle aliquote IMU e TASI per ogni tipologia di immobile non supera il limite del 10,6 per mille, calcolato in base al disposto del comma 677 dell'art. 1 della legge 147/2013;
  5. di inviare la presente deliberazione tariffaria avente valore regolamentare, relativa all'Imposta Municipale Propria, in via telematica, mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale.

Indi la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000, avendo la votazione palese dato il seguente esito:

Presenti	n.	16
Votanti	n.	14
Voti favorevoli	n.	11
Voti contrari	n.	3 (Zago Rita, Callegaro Fabio, Corrado Paola)
Astenuti	n.	2 (Mion Francesca, Gatto Rosy)

\*\*\*\*\*

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Sindaco  
f.to *Fregonese Luciano*

Il Segretario comunale  
f.to *Gianluigi Serafini*

---

---

### **N. 304 di Pubblicazione**

Questa deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, dal 06-04-2016 al 21-04-2016, a norma dell'art. 124, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e 32, commi 1 e 5, della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Valdobbiate, 06-04-2016

Il Messo comunale  
f.to *Viviani*

---

---

### **Certificato di esecutività**

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge nel sito web del Comune, senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di illegittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il giorno 16-04-2016.

Valdobbiate, 21-04-2016

IL DIPENDENTE INCARICATO  
f.to Valerio De Rosso

---

---

### **Attestazione di conformità all'originale**

Copia informatica conforme all'originale cartaceo, sottoscritta elettronicamente a uso amministrativo interno.

Valdobbiate, 21-04-2016

Il dipendente incaricato

**Al Signor Sindaco  
e al Consiglio Comunale  
del Comune di Valdobbiadene**

Trasmissione E-Mail comune.valdobbiadene.tv@pecveneto.it

**Oggetto: parere ex art. 239, c. 1, lettera b) pt.7) Tuel 267/2000 – Aliquote IMU 2016**

Il sottoscritto dott. Alessandro Uguccioni, quale revisore dei conti del Comune di Valdobbiadene, nominato dal Consiglio Comunale con deliberazione 25 febbraio 2016, n. 6,

***vista***

la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 22 marzo 2016 “Approvazione aliquote dell'imposta municipale propria I.M.U. - anno 2016”, trasmessa in data 23 marzo 2016;

***visti***

- il D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267 (TUEL);
- l'art. 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147;
- lo Statuto e i regolamenti comunali;

***premesse***

- che la legge di stabilità n. 147/2013 ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- che l'articolo 1, comma 703, della Legge n. 147/2013 precisa che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina dell'IMU;
- che la legge di stabilità n. 208/2015 prevede che per l'anno 2016 sia sospesa la possibilità di aumentare le aliquote dei tributi e delle addizionali attribuiti agli enti locali rispetto a quelle applicabili per l'anno 2015;

***considerato***

che le aliquote rimangono inalterate rispetto al 2015;

***dato atto***

che risultano acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del servizio finanziario ai sensi degli articoli 49 e 147-bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 3 del vigente regolamento sui controlli interni;

***esprime***

parere favorevole in merito alla proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 22 marzo 2016 “Approvazione aliquote dell'imposta municipale propria I.M.U. - anno 2016”.

Valdobbiadene, li 24 marzo 2016

IL REVISORE DEI CONTI

Dott. Alessandro Uguccioni